«Фридом Банк Қазақстан» АҚ
Астана қ.Филиалы
010000, Қазақстан Республикасы,
Астана қаласы, Мәңгілік Ел даңғылы, 33/1 үй.

Филиал АО «Фридом Банк Казахстан» в г.Астана
010000, Республика Казахстан,
город Астана, проспект Мангилик Ел, дом 33/1

Исх. №21-15-15/18349
от 22.10.2026г.

Кому: ЧСИ г.Астана Ажиханову А.Ж.
г. Астана, ул. Б. Майлина 37, офис 215
+77783331182
a.azhihanov@mail.ru

Уведомление судебному исполнителю

Филиал АО «Фридом Банк Казахстан» в г. Астана (далее — Банк), являясь взыскателем по исполнительному производству № 523/26-71-197 от 16.02.2026 года, о взыскании с Жаныбекова Айнур Жаныбекқызы задолженности в размере 20 090 307.01 тенге, а также по исполнительному производству № 524/26-71-197 от 16.02.2026 года, об обращении взыскания на залоговое имущество — квартиру с кадастровым номером 21:320:135:4652:3:200, общей площадью 51,30 кв.м., жилой площадью 36,90 кв.м., расположенную по адресу: г. Астана, улица Шыңғыс Айтматов, дом 34/1, кв.200, сообщает следующее:

1. Рыночная стоимость залогового имущества согласована в размере 24 876 499 (двадцать четыре миллиона восемьсот семьдесят шесть тысяч четыреста девяноста девять) тенге, в соответствии с решением суда №7142–25-00-2/22123 от 11.11.2025 года.
2. В случае самостоятельной реализации залогового имущества допускается его продажа по цене не ниже 75% от указанной стоимости в срок не более трех месяцев, в соответствии с пунктом 2 статьи 74 Закона Республики Казахстан «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей».
3. В случае нереализации имущества в указанный срок Банк согласовывает выставление имущества на электронные торги в рамках исполнительного производства.
4. В случае признания первых торгов несостоявшимися разрешить выставить недвижимое имущество на вторые электронные торги (на понижение стоимости) после получения соответствующего письма от Банка.

О принятом решении просим сообщить в установленном порядке на электронный адрес: Talgatbu@freedombank.kz

Начальник отдела взыскания
проблемной задолженности филиала
АО «Фридом Банк Казахстан»
в городе Астана **Калдарбеков А. М.**

"Фридом Банк Қазақстан" акционерлік қоғамының Астана қаласындағы филиалы
НЕСИЕ БЕРУ БАСҚАРМАСЫ
FREEDOM BANK
УПРАВЛЕНИЕ КРЕДИТОВАНИЯ
Филиал Акционерного общества "Фридом Банк Казахстан" в городе Астана
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА

Исп: Бурамбеков Талгат Хамитович
Тел. 8 701 555 8368.