ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о наложении ареста на имущество должника(недвижимость)

27.02.2026 г. Астана

Частный судебный исполнитель исполнительного округа г.Астана, г. Астана, г. Астана, ул. Б. Майлина 37, офис 215 АЖИХАНОВ АСЫЛХАН ЖУМАХАНОВИЧ рассмотрев материалы исполнительного производства №524/26-71-197 от 16.02.2026 года о обратить взыскании на залоговое имущество в виде квартиры, общей площадью 21,3 кв.м., в том числе жилой площадью 36,9 кв.м., расположенная по адресу: город Астана, Есильский район, ул. Шыңғыс Айтматова, дом 34/1, квартира 200, принадлежащий Жаныбековой Айнуре Жаныбеккызы, с установлением начальной стоимости 24 876 499 (двадцать четыре миллиона восемьсот семьдесят шесть тысяч четыреста девяносто девять) тенге (должник ЖАНЫБЕКОВА АЙНУР ЖАНЫБЕККЫЗЫ ИИН 000517600941, взыскатель АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФРИДОМ БАНК КАЗАХСТАН" БИН 090740019001), возбужденного на основании Ст. 9 п. 1 пп. 1 Исполнительные листы, выдаваемые на основании судебных актов от 22.01.2026 года, поступившего из Межрайонный суд по гражданским делам города Астаны

УСТАНОВИЛ(А):

Согласно требований ст.37 Закона РК «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей», судебный исполнитель одновременно с возбуждением исполнительного производства принимает меры по обеспечению исполнения исполнительных документов.

Согласно ст. 32 Закона РК «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей», мерами по обеспечению исполнения исполнительных документов являются: наложение ареста на имущество должника, включая деньги и ценные бумаги, находящиеся у него либо у иных физических или юридических лиц (в том числе в банках и организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, а также в страховых организациях), изъятие движимого имущества должника, находящегося у него либо у иных физических или юридических лиц, изъятие движимого имущества должника, находящегося у него либо у иных физических или юридических лиц, изъятие недвижимого имущества должника, находящегося у него либо у иных физических или юридических лиц, запрещение должнику совершать определенные действия, в том числе запрещение органам юридического лица принимать решения, а равно приостановление действия принятых решений по отчуждению движимого и недвижимого имущества, имущественных и не имущественных прав, ценных бумаг и долей в уставном капитале и имуществе юридического лица, запрещение должнику пользоваться принадлежащим ему на праве собственности имуществом, в том числе деньгами, либо указание пользоваться им в пределах, установленных судебным исполнителем, опечатывание имущества должника, изъятие право устанавливающих документов, запрещение другим лицам передавать имущество, в том числе деньги, должнику или выполнять по отношению к нему иных действий. В необходимых случаях может быть применено несколько видов обеспечения исполнения.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 1 статьи 10, подпункт 1) пункта 2, пункта 3 статьи 32, статьями 62, 63, 65 и 126 Закона,

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz

ПОСТАНОВИЛ(А):

1. Наложить арест на имущество должника Вторичный объект, Квартира Астана, район Нұра, улица Шыңғыс Айтматов, дом 34/1, кв 200, принадлежащее ЖАНЫБЕКОВА АЙНУР ЖАНЫБЕККЫЗЫ , ИИН/БИН 000517600941 , включая деньги и ценные бумаги, находящиеся у него либо у иных физических или юридических лиц (за исключением банков и организаций, осуществляющих отдельные виды банковских операций, а также страховых организаций) в пределах 0.00 тенге.

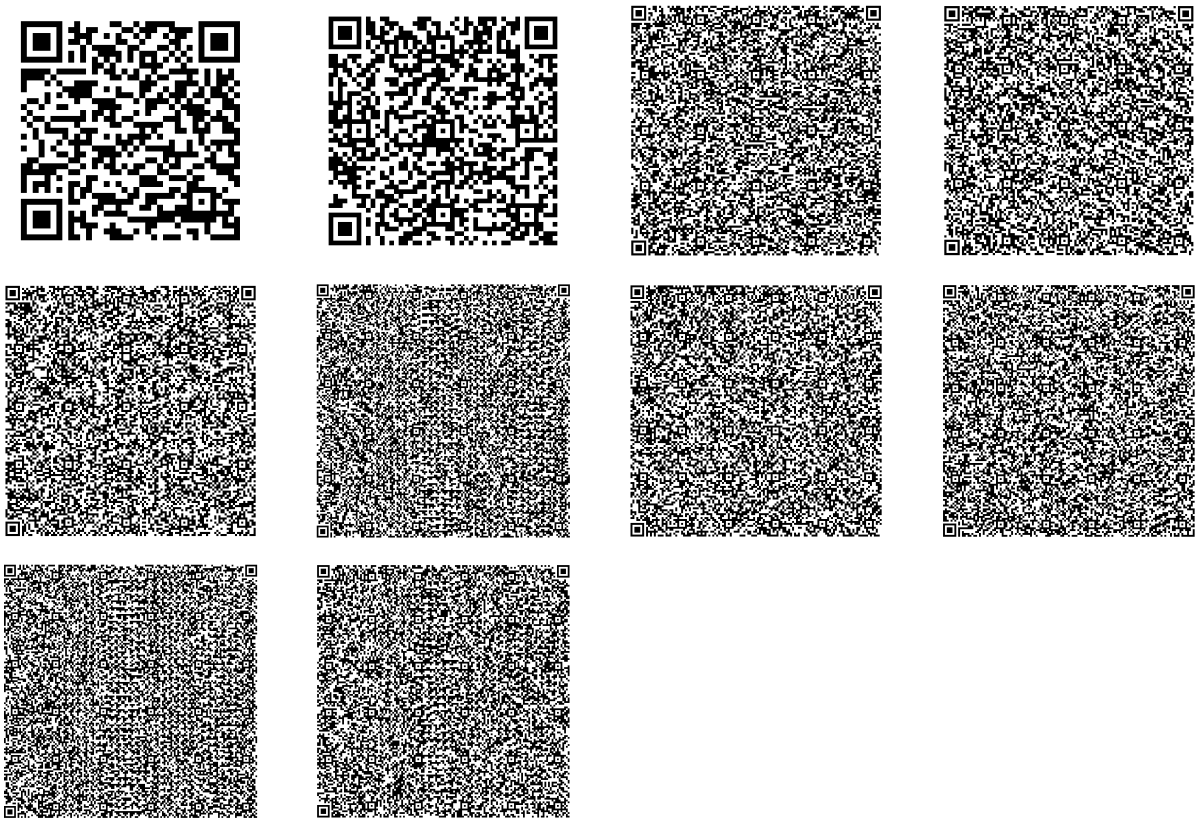
2. Постановление направить для исполнения в органы юстиции.

3. О принятом решении сообщить сторонам исполнительного производства или их представителям .

4. Постановление судебного исполнителя вступает в силу со дня его вынесения, подлежит обязательному исполнению и может быть обжаловано в соответствии с Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан.

Иск на действия (бездействие) судебного исполнителя по исполнению исполнительных документов подается в суд в течение десяти рабочих дней со дня совершения действия (отказа в совершении действия) или со дня, когда взыскателю или должнику, не извещенному о времени и месте совершения действия судебным исполнителем, стало о нем известно.

Частный судебный исполнитель **АЖИХАНОВ АСЫЛХАН ЖУМАХАНОВИЧ**



Проверка подлинности электронного постановления судебного исполнителя осуществляется на портале https://aisoip.adilet.gov.kz.

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-2 «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Уникальный номер: 787e9714-d463-44bd-87b5-33ae549ece47

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz