АҚТОБЕ ОБЛЫСЫ
ЖЕКЕ СОТ ОРЫНДАУШЫЛАРЫНЫҢ
ӨҢІРЛІК ПАЛАТАСЫ
ЖЕКЕ СОТ ОРЫНДАУШЫСЫ
Умирзакова Р.Т.

030000, Қазақстан Республикасы, Актобе қаласы,
Абилкайыр хан даңғылы 1, 2 қабат, 208 кабинет
Тел.: 87477934255
E-mail: umirzakova_r81@mail.ru

РЕГИОНАЛЬНАЯ ПАЛАТА
ЧАСТНЫХ СУДЕБНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ
АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧАСТНЫЙ СУДЕБНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ
Умирзакова Р.Т.

030000, Республика Казахстан, город Актобе,
пр.Абилкайыр хана 1, 2 этаж, 208 кабинет
Тел.: 87477934255
E-mail: umirzakova_r81@mail.ru

Жеке сот орындаушы
УМИРЗАКОВА Р. Т.
"29" 06 2025 ж.
исх 305

ТОО «Плаза Актобе» БИН050940003838
Г.Актобе, ул.Есет батыра 97/4

Руководителю ТОО «Плаза Актобе»
Китанову Бауыржан Жаксылыковичу
ИИН631109302022
Г.Актобе, СК Актюбренген-6, дом1

Для сведения: АО «Фонд проблемных кредитов»
г.Алматы, пр.Достык 160

Извещение
О праве на самостоятельную реализацию имущества\

Постановлением частного судебного исполнителя Умирзаковой Р.Т. от 08.09.2025 г. возбуждено исполнительное производство об обращении взыскания на залоговое имущество в виде земельного участка общей площадью 0,0995 гектар, кадастровый номер: 02:036:028:122, расположенного по адресу: Актюбинская область, город Актобе, проспект Алии Молдагуловой 24 «В», принадлежащего на праве частной собственности Товариществу с ограниченной ответственностью «Плаза Актобе».

Направляю Вам копию отчета об оценке №047 земельного участка общей площадью 0,0995 гектар, кадастровый номер:02:036:028:122, расположенного по адресу: Актюбинская область, город Актобе, проспект Алии Молдагуловой 24 «В», принадлежащего на праве частной собственности Товариществу с ограниченной ответственностью «Плаза Актобе» стоимость объекта оценки составляет 32 142 000 тенге.

В соответствии с п.3 ст.68 Закона РК «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей», сторона исполнительного производства, не согласная с оценкой, может обратиться в экспертный совет за получением заключения по проведенной оценке в соответствии с Законом Республики Казахстан «Об оценочной деятельности в Республике Казахстан» либо обжаловать ее в суд в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об административном судопроизводстве. Отрицательное заключение экспертного совета либо признание судом отчета об оценке недействительным является основанием для назначения судебным исполнителем новой оценки. В случае выдачи отрицательного заключения экспертным советом оплата, произведенная заказчиком за экспертизу отчета об оценке, возмещается оценщиком, составившим отчет об оценке, или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор.

В соответствии с п.2 ст.74 Закона РК «Об исполнительном производстве статусе судебных исполнителей» - Судебный исполнитель после наложения ареста и проведения оценки имущества и до реализации имущества одновременно с ознакомлением с отчетом об оценке предоставляет должнику по его письменному обращению право самостоятельной реализации арестованного имущества в срок не более одного месяца по стоимости не ниже семидесяти пяти процентов от его оценочной стоимости, указанной в отчете об оценке, с даты составления которого прошло не более одного года.

Получение должником разрешения на реализацию имущества не является основанием для приостановления процедур по реализации имущества.

Право самостоятельной реализации арестованного имущества может быть использовано должником не более одного раза по одному исполнительному производству.

Также, направляю отчет об оценке арестованного имущества от 26.02.2026 года.

Контора частного судебного исполнителя расположена по адресу: Актюбинская область, г.Актобе, пр.Абилкайыр хана д.1, кабинет 208, тел:87477934255, e-mail:umirzakova_r81@ mail.ru

Приложение: копия отчета об оценке имущества №047

Частный судебный исполнитель Умирзакова Р.Т.

Получил Б.М.
29.06.2026 г. ознакомлен.