ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об участии специалиста в исполнительном производстве

01.09.2026 г. Капчагай, Алматинская ОБЛАСТЬ

Частный судебный исполнитель исполнительного округа Алматинской области, Алматинская ОБЛАСТЬ, г. Капчагай, Алматинская область, г. Қонаев Сейфуллина 16Б СМАИЛОВ ЖАРКЫН ЖАУДЕТОВИЧ рассмотрев материалы исполнительного производства №1721/24-19-4884 от 20.09.2024 года о Взыскать с Нурмухаметова Дархана Жумахановича в пользу Молофеева Константина Сергеевичасумму долга в размере 6 000 000 (шесть миллионов) тенге, неустойку в размере 519 268 (пятьсот девятнадцать тысяч двести шестьдесят восемь) тенге, представительские расходы в размере 651 927 (шестьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот двадцать семь) тенге и государственную пошлину в сумме 65 193 (шестьдесят пять тысяч сто девяносто три) тенге. (должник НУРМУХАМЕТОВ ДАРХАН ЖУМАХАНОВИЧ ИИН 810831300929, взыскатель МОЛОФЕЕВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ ИИН 800107302461), возбужденного на основании Ст. 9 п. 1 пп. 1 Исполнительные листы, выдаваемые на основании судебных актов от 19.09.2024 года, поступившего из Жамбылский район Суд

УСТАНОВИЛ(А):

На исполнении у частного судебного исполнителя имеется исполнительный документ о взыскании с Нурмухаметова Дархана Жумахановича в пользу Молофеева Константина Сергеевича сумму долга в размере 6 000 000 (шесть миллионов) тенге, неустойку в размере 519 268 (пятьсот девятнадцать тысяч двести шестьдесят восемь) тенге, представительские расходы в размере 651 927 (шестьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот двадцать семь) тенге и государственную пошлину в сумме 65 193 (шестьдесят пять тысяч сто девяносто три) тенге.

В ходе исполнения исполнительного документа установлено, что за должником Нурмухаметовым Дарханом Жумахановичем , ИИН 810831300929 зарегистрировано недвижимое имущество в виде: земельный участок , с кадастровым номером 03:045:140:1 096 расположенного по адресу Алматинская, район Жамбылский, населенный пункт Каракыстак, улица Қарасай, дом 13, принадлежащее НУРМУХАМЕТОВ ДАРХАН ЖУМАХАНОВИЧ , ИИН/БИН 810831300929

Постановлением частного судебного исполнителя от 24.09.2024 г. на данное имущества был наложен арест. Должником вышеуказанный долг перед взыскателем до настоящего времени не погашен.

Пунктом 3 статьи 76 Конституции РК и статьей 21 ГПК РК определено, что вступившие в законную силу судебные акты обязательны для исполнения всеми государственными органами и их должностными лицами физическими или юридическими лицами, которых эти судебные акты касаются. Требования исполнительного документа в силу статьи 31 Закона являются основанием для применения мер принудительного исполнения. В силу ст.257 Гражданского кодекса РК при прекращении права собственности имущество оценивается исходя из его рыночной стоимости.

В соответствии с пунктом 1 ст.68 Закона 1. Судебный исполнитель в течение десяти рабочих дней с момента ареста и выявления принадлежности имущества должнику выносит постановление о назначении оценщика путем: самостоятельного назначения оценщика; назначения оценщика по предложению одной из сторон исполнительного производства;

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz

поручения одной из сторон исполнительного производства о проведении оценки имущества должника. Оплата услуги по оценке залогового имущества должника возлагается на стороны исполнительного производства и в последующем возмещается за счет должника.

В связи с указанным, в рамках исполнительного производства надлежит разрешить вопрос об определении рыночной стоимости имущества, принадлежащего должнику для последующей реализации на публичных торгах в форме аукциона. На основании изложенного руководствуясь ст. 0, ст.24,68, подпунктом 1 п.1 ст.126 Закона Республики Казахстан «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей».

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 1 статьи 10, статьями 24, 68, 126 Закона,

ПОСТАНОВИЛ(А):

1.Поручить оценочной компании ТОО «Group T5» БИН 110640002634 произвести оценку недвижимое имущество в виде: земельный участок , с кадастровым номером 03:045:140:1 096 расположенного по адресу Алматинская, район Жамбылский, населенный пункт Каракыстак, улица Қарасай, дом 13, принадлежащее НУРМУХАМЕТОВУ ДАРХАНУ ЖУМАХАНОВИЧУ , ИИН/БИН 810831300929.

2.Привлеченного в качестве специалиста оценщика предупредить об ответственности за заведомо ложные заключения в соответствии с действующим законодательством.

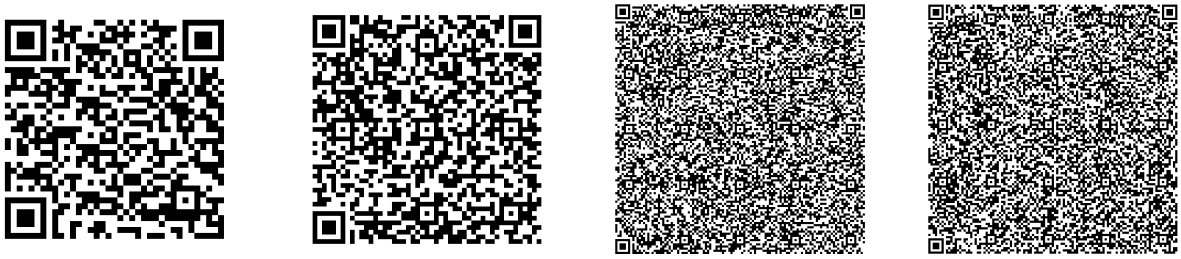
3.В соответствии с пунктом 1 ст.68 Закона «об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» оплату услуги по оценке арестованного имущества должника возложить на должника Нурмухаметова Дархана Жумахановича , ИИН 810831300929.

4.Постановление может быть обжаловано в суд в соответствии с гражданским процессуальным законодательством Республики Казахстан.

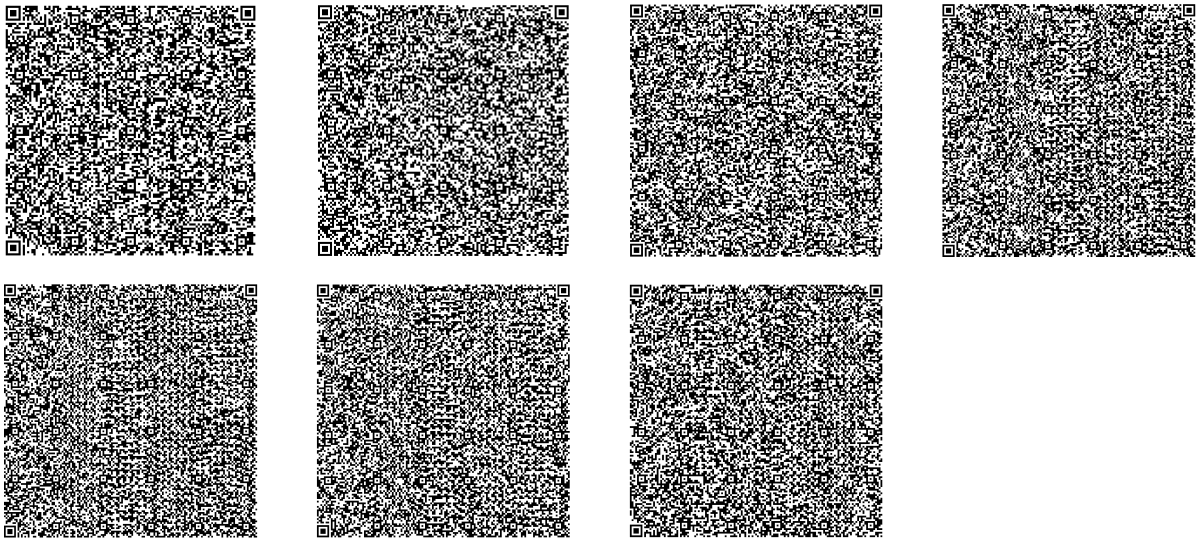
5. О принятом решении сообщить сторонам исполнительного производства или их представителям.

Иск на действия (бездействие) судебного исполнителя по исполнению исполнительных документов подается в суд в течение десяти рабочих дней со дня совершения действия (отказа в совершении действия) или со дня, когда взыскателю или должнику, не извещенному о времени и месте совершения действия судебным исполнителем, стало о нем известно.

Частный судебный исполнитель **СМАИЛОВ ЖАРКЫН ЖАУДЕТОВИЧ**



*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz



Проверка подлинности электронного постановления судебного исполнителя осуществляется на портале https://aisoip.adilet.gov.kz.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-2 «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Уникальный номер: 91d6296b-b336-4cf2-9446-726e622025e9

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz