ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на реализацию

г. Караганда

29.10.2026 года

Частный судебный исполнитель исполнительного округа Карагандинской области Ажиханов Каиргельды Серикович государственная лицензия № 6608 от 09.03.2022 года г. Караганда, ул. Костенко, д. 6, офис 52, рассмотрев материалы исполнительного производства № 521/24-35-6608 от 30.07.2024 года о обращения взыскания на трёхкомнатную квартиру общей площадью 54,6 кв.м., в т.ч. жилой площадью 32,1 кв.м. (кадастровый номер 09:142:044:106:1:16). Место нахождения: Карагандинская область, г. Караганда ул. Белинского, дом 18, кв. 10, должника к/х "Рахат" в лице главы Ахмедина Рахата Кайратовича возбужденого на основании исполнительного листа №3540-22-00-2/335-3 от 04.04.2023 года выданный Бухар-Жырауский район Суд,

УСТАНОВИЛ:

30.07.2024 года возбуждено исполнительного производства № 521/24-35-6608 обращения взыскания на трёхкомнатную квартиру общей площадью 54,6 кв.м., в т.ч. жилой площадью 32,1 кв.м. (кадастровый номер 09:142:044:106:1:16). Место нахождения: Карагандинская область, г. Караганда ул. Белинского, дом 18, кв. 16 принадлежащую к/х "Рахат" в лице главы Ахмедина Рахата Кайратовича.

28.05.2026 года должнику Ахмедину Р.К. предоставлено право на самостоятельную реализацию арестованного имущество, однако им не воспользовался.

Согласно отчета об оценке за № 145 от 04.12.2025 года оценочной компании ТОО «НЭкспО»: трёх жилых комнат, общей площадью 54,6 кв.м., в том числе жилой площади 32,1 кв.м., полезной площади 53,0 кв.м., площади балкона 1,6 кв.м., расположенную на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома (кадастровый номер 09:142:044:106:1:16). Место нахождения: Карагандинская область, г. Караганда ул. Белинского, дом 18, кв. 16, принадлежащую Ахмедину Рахату Кайратовичу с учетом его рыночной стоимости и фактического износа, оценено экспертом-оценщиком в сумме 15 259 000 тенге.

Стороны с отчетом ознакомлены.

Должником до настоящего времени требования исполнительного документа не исполнено.

В соответствии ст. 74 Закона Республики Казахстан от 2 апреля 2010 года "Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей", реализация арестованного имущества, производится судебным исполнителем на торгах в форме электронного аукциона на единой электронной торговой площадке государственной автоматизированной информационной системы исполнительного производства либо на единой электронной торговой площадке.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 1 статьи 10, статьями 72, 74, 77, подпунктом 1) пункта 1 статьи 126 Закона Республики Казахстан от 2 апреля 2010 года «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать на реализацию посредством электронного аукциона арестованное залоговое имущество: трёх жилых комнат, общей площадью 54,6 кв.м., в том числе жилой площади 32,1 кв.м., полезной площади 53,0 кв.м., площади балкона 1,6 кв.м., расположенную на третьем этаже трёхэтажного кирпичного дома (кадастровый номер 09:142:044:106:1:16). Место нахождения: Карагандинская область, г. Караганда ул. Белинского, дом 18, кв. 16 принадлежащую Ахмедину Рахату Кайратовичу с учетом его рыночной стоимости и фактического износа, оценено экспертом-оценщиком в сумме 15 259 000 тенге.

2. Организатором электронного аукциона определить Республиканскую палату частных судебных исполнителей РК модуль АИС ОИП "Единая электронная торговая площадка" (электронный сайт https://etp.adilet.gov.kz).

3. Затраты по реализации имущества должника отнести к расходам по проведению исполнительных действий.

4. О принятом решении сообщить сторонам исполнительного производства, их представителям.

5. Постановление судебного исполнителя вступает в силу со дня его вынесения, подлежит обязательному исполнению и может быть обжаловано, опротестовано в суд в течение десяти рабочих дней в соответствии с административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан.

Частный судебный исполнитель **Ажиханов К.С.**