ШАРТ **Бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңында** **тыйым салынған мүлікті өткізу бойынша қызмет көрсету туралы** **Астана қ.** **2026 ж. «12» маусым**	**ДОГОВОР** **об оказании услуг по реализации арестованного имущества** **на Единой электронной торговой площадке** **г. Астана** **«12» июня 2026 г.**
Астана (облыс, қала) атқару округының жеке сот орындаушысы УМБЕТАЛИЕВ НУРЛАН ЕРБОЛАТОВИЧ, (жеке сот орындаушысының Т.А.Ә.) № 2296 лицензия негізінде әрекет ететін, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, бір тараптан және	Частный судебный исполнитель исполнительного округа Астана (область, город) УМБЕТАЛИЕВ НУРЛАН ЕРБОЛАТОВИЧ, (Ф.И.О. частного судебного исполнителя) действующий на основании лицензии № 2296 от «23» ноября 2015 года, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и
Қазақстан Республикасы Жеке сот орындаушыларының республикалық палатасы атынан, 2018 жылғы 27 қыркүйектегі Жарғы негізінде әрекет ететін Басқарма төрағасы Нуржан Санатович Арингазинов, бұдан әрі «Жеткізуші» деп аталатын, екінші тараптан, бірлесіп «Тараптар» деп аталып, төмендегілер туралы осы Шартты жасасты:	Республиканская палата частных судебных исполнителей Республики Казахстан, в лице Председателя Правления Арингазинова Нуржана Санатовича действующего на основании Устава от 27 сентября 2018 года, именуемая в дальнейшем «Поставщик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:
1. Шарттың мәні 1.1. Жеткізуші Тапсырыс берушіге сот актілерін орындау мақсатында электрондық аукцион нысанында тыйым салынған мүлікті өткізу бойынша қызмет көрсетеді. 1.2. Жеткізушінің көрсетілген қызметі үшін сыйақысы өткізілген мүлік құнының 0,7 %-ын құрайды. 1.3. Бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңына мүлікті орналастырғаны үшін Тапсырыс беруші әрбір қойылған лот бойынша 0,5 айлық есептік көрсеткіш мөлшерінде ЕЭТП қызмет ақысын төлейді. 1.4. Шартта көзделген тараптардың құқықтары мен міндеттері сот орындаушысы берген өтінім негізінде туындайды және жүзеге асырылады. 1.5. Осы Шартты орындау барысында тараптар: ● Қазақстан Республикасының «Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы» Заңын; ● Қазақстан Республикасы Әділет министрінің 2015 жылғы 20 ақпандағы №100 «Тыйым салынған мүлікті, оның ішінде электрондық аукцион нысанындағы сауда-саттықта өткізу қағидаларын бекіту туралы» бұйрығын; ● Қазақстан Республикасының өзге де нормативтік құқықтық актілерін басшылыққа алады.	**1. Предмет договора** 1.1. Поставщик оказывает Заказчику услуги по реализации арестованного имущества, поступившего в целях исполнения судебных актов, в форме электронного аукциона. 1.2. Вознаграждение Поставщика за предоставление услуги составляет 0,7 % от стоимости реализованного имущества. 1.3. За размещение имущества на Единой электронной торговой площадке Заказчик оплачивает услуги ЕЭТП в размере 0,5 месячного расчетного показателя за каждый выставленный лот. 1.4. Права и обязанности сторон, предусмотренные настоящим Договором, возникают и осуществляются на основании заявки, поданной судебным исполнителем. 1.5. При исполнении настоящего Договора стороны руководствуются: ● Законом Республики Казахстан «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей»; ● Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 20 февраля 2015 года №100 «Об утверждении Правил реализации арестованного имущества, в том числе на торгах в форме электронного аукциона»; ● иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан.
2. Тараптардың құқықтары мен міндеттері 2.1. Тапсырыс беруші міндетті: 2.1.1. Жеткізушіге тыйым салынған мүлікті өткізу бойынша қызмет көрсетуге өтінімдердің ұсынылуын қамтамасыз етуге.	**2. Права и обязанности сторон** 2.1. Заказчик обязан: 2.1.1. Обеспечить подачу заявок Поставщику на оказание услуг по реализации арестованного имущества (далее — заявка).

2.1.2. Электрондық аукционға тыйым салынған мүлікті орналастыру туралы сот орындаушыларының өтінімдерін қарау регламентінің талаптарына сәйкес келетін өтінімдерді беруге.
2.1.3. Жеткізуші ұсынған өткен (өтпеген) сауда-саттық қорытындылары туралы хаттамаларға, орындалған жұмыстар актілеріне қол қоюға. Электрондық аукцион қорытындысы бойынша хаттамаға электрондық цифрлық қолтаңба арқылы электрондық аукцион жеңімпазы, сот орындаушысы және Бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңының операторы аукцион аяқталғаннан кейін 3 (үш) жұмыс күні ішінде қол қояды.
2.1.4. Осы Шартта көзделген тәртіппен және мөлшерде Жеткізушінің қызмет ақысын, сондай-ақ ЕЭТП қызмет ақысын төлеуге.
2.1.5. Мүлікті аукцион өткізілген күннен бастап бір айдан кешіктірмей қайта аукционға шығаруға.
2.1.6. Сауда-саттық тағайындалғанға дейін мүлікті өткізу туралы қаулы заңсыз деп танылған, атқарушылық іс жүргізу тоқтатылған немесе уақытша тоқтатылған, атқару парағы қайтарылған, сондай-ақ мүлік өндіріп алушыға берілген жағдайда, Тапсырыс беруші қаулы шығарылған күні Жеткізушіні көрсетілген әрекеттер туралы жазбаша хабардар етуге міндетті.
2.1.7. Заңның 85-бабының 1-тармағына сәйкес мүлікті өндіріп алушыға беру, өндіріп алушы Жеткізушінің шығыстарын өтеген жағдайда ғана жүзеге асырылады.
2.1.8. ЕЭТП қызметтері үшін 0,5 АЕК мөлшеріндегі төлем төмен өтімді мүлікке қолданылмайды, оның ішінде:

- моральдық және физикалық тұрғыдан тозған мүлік;
- ұзақ уақыт пайдаланылған мүлік;
- елеулі тозуы немесе бүлінулері бар мүлік;
- тұтынушылық сұранысы төмен мүлік;
- әлеуетті сатып алушылар шеңбері шектеулі мамандандырылған мүлік;
- электрондық аукцион арқылы өткізуі қиын немесе экономикалық тұрғыдан орынсыз өзге де мүлік.

2.2. Жеткізуші міндетті:
2.2.1. Қызметтерді уақтылы және сапалы көрсетуге.
2.2.2. Тапсырыс берушінің электрондық аукцион ұйымдастыру туралы өтінімдерін 10 күн ішінде орындауға.
2.2.3. Алдағы электрондық аукцион туралы хабарландырудың мемлекеттік және орыс тілдерінде Бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңында сауда-саттық өткізілгенге дейін кемінде 10 күн бұрын жариялануын қамтамасыз етуге.
2.2.4. Қолданыстағы заңнамаға сәйкес мүлікті өткізуді жүзеге асыруға.
2.2.5. Бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңында электрондық аукцион өткізу туралы хаттаманы қалыптастыруға және орналастыруға.
2.2.6. Тағайындалған, қайтарылған, тоқтатылған, өткен және өтпеген аукциондар бойынша статистикалық ақпарат ұсынуға.
2.2.7. Электрондық аукционға қатысуға кепілдік жарналарды есепке алуды және қайтаруды жүзеге асыруға.
2.2.8. Тапсырыс берушінің жұмыс кестесі шегінде мүлікті өткізу бойынша қызмет көрсетуге.
2.2.9. Сауда-саттық сот тәртібімен күшін жойған жағдайда, заңды күшіне енген тиісті сот актісін алғаннан кейін Тапсырыс берушіге көрсетілген қызмет үшін алынған сыйақыны қайтаруға.
2.3. Тараптар міндетті:
2.3.1. Осы Шарттың мәні мен орындалуына қатысты ақпараттың, сондай-ақ Шартты жасасу және орындау барысында белгілі болған өзге де ақпараттың құпиялылығын сақтауға және жария етпеуге.

2.1.2. Подавать заявки, соответствующие требованиям Регламента по рассмотрению заявок судебных исполнителей о выставлении арестованного имущества на электронный аукцион.
2.1.3. Подписать протокол о результатах торгов, признанных состоявшимися (несостоявшимися), акты выполненных работ, представленные Поставщиком. Протокол по результатам электронного аукциона подписывается посредством ЭЦП победителем электронного аукциона, судебным исполнителем и оператором Единой электронной торговой площадки в течение 3 (трех) рабочих дней после завершения аукциона.
2.1.4. Произвести оплату услуг Поставщика, а также оплату услуг ЕЭТП в порядке и размере, предусмотренных настоящим Договором.
2.1.5. Выставлять имущество на повторный аукцион не позднее одного месяца со дня проведения аукциона.
2.1.6. В случае признания судом постановления о передаче имущества на реализацию незаконным, приостановления исполнительного производства до назначения торгов, прекращения исполнительного производства, возврата исполнительного листа, а также передачи имущества взыскателю, Заказчик в день вынесения постановления письменно извещает Поставщика об указанных действиях.
2.1.7. Передача имущества взыскателю согласно пункту 1 статьи 85 Закона осуществляется Заказчиком только при условии возмещения взыскателем расходов Поставщика.
2.1.8. Оплата услуг ЕЭТП в размере 0,5 МРП не распространяется на низколиквидное имущество, в том числе:

- морально и физически изношенное имущество;
- имущество, бывшее в длительной эксплуатации;
- имущество со значительным износом либо повреждениями;
- имущество с низким потребительским спросом;
- специализированное имущество с ограниченным кругом потенциальных покупателей;
- иное имущество, реализация которого посредством электронного аукциона является затруднительной либо экономически нецелесообразной.

2.2. Поставщик обязан:
2.2.1. Своевременно и качественно предоставлять услуги.
2.2.2. В течение 10 дней исполнять заявки Заказчика об организации электронного аукциона по реализации арестованного имущества.
2.2.3. Обеспечивать публикацию объявления о предстоящем электронном аукционе на Единой электронной торговой площадке на государственном и русском языках не позднее чем за 10 дней до проведения торгов.
2.2.4. Осуществлять реализацию имущества в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
2.2.5. Формировать и размещать протокол о проведении электронного аукциона на Единой электронной торговой площадке.
2.2.6. Предоставлять статистическую информацию по назначенным, отозванным, приостановленным, состоявшимся и несостоявшимся аукционам.
2.2.7. Вести учет и возврат гарантийных взносов на участие в электронном аукционе.
2.2.8. Предоставлять услуги по реализации имущества в течение графика работы Заказчика.
2.2.9. Возвратить Заказчику вознаграждение за оказанные услуги в случае отмены торгов в судебном порядке после получения соответствующего судебного акта, вступившего в законную силу.
2.3. Стороны обязаны:
2.3.1. Сохранять конфиденциальность и не разглашать информацию о

	предмете и исполнении настоящего Договора, а также другую информацию, к которой они получили доступ при заключении и исполнении настоящего Договора.
3. Есеп айырысу тәртібі мен нысаны 3.1. Жеткізуші қызмет көрсетуге, ал Тапсырыс беруші осы Шарт талаптарына сәйкес қызмет ақысын төлеуге міндеттенеді. 3.2. 1.2-тармақта көзделген қызмет ақысы Қазақстан Республикасының «Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы» Заңының 108-бабына сәйкес аукцион аяқталғаннан кейін кепілдік жарна сомасынан төленеді. 3.3 Әрбір қойылған лот үшін 0,5 АЕК мөлшеріндегі ЕЭТП қызметтеріне ақы төлеу Тапсырыс берушімен осы Шарттың талаптарына сәйкес жүзеге асырылады. 3.4. Тапсырыс берушінің өтінімді қайтарып алуы Қазақстан Республикасының «Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы» Заңының 49-бабына сәйкес жүзеге асырылады. 3.5. Жеткізуші жеке сот орындаушысының атқарушылық әрекеттерді жүргізуге жұмсалған шығындарды өндіру туралы қаулысы негізінде өткізілген мүлік құнының 0,7 % мөлшеріндегі сыйақыны кепілдік жарна сомасынан ұстап қалады, ал қалған сома жеке сот орындаушысының ағымдағы шотына аударылады.	**3. Порядок и форма расчетов** 3.1. Поставщик обязуется оказать, а Заказчик обязуется оплатить услуги в соответствии с условиями настоящего Договора. 3.2. Оплата оказанных Поставщиком услуг по пункту 1.2 осуществляется в соответствии со статьей 108 Закона Республики Казахстан «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» из суммы гарантийного взноса после завершения аукциона. 3.3. Оплата услуг ЕЭТП в размере 0,5 МРП за каждый выставленный лот осуществляется Заказчиком в соответствии с условиями настоящего Договора. 3.4. Отзыв заявки Заказчика осуществляется на основании статьи 49 Закона Республики Казахстан «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей». 3.5. Поставщик на основании постановления частного судебного исполнителя о взыскании расходов по совершению исполнительных действий удерживает вознаграждение в размере 0,7 % от стоимости реализованного имущества с суммы гарантийного взноса, оставшаяся сумма возвращается путем перечисления денежных средств на текущий счет частного судебного исполнителя.
4. Тараптардың жауапкершілігі және дауларды шешу тәртібі 4.1. Жеткізуші шарт талаптарын орындау кезінде Тапсырыс беруші ұсынған ақпараттың дұрыстығына жауап бермейді. 4.2. Осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады.	**4. Ответственность сторон и порядок разрешения споров** 4.1. Поставщик не несет ответственности за достоверность информации, представленной Заказчиком при исполнении условий настоящего Договора. 4.2. За неисполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
5. Форс-мажор 5.1. Егер шарт бойынша міндеттемелерді орындамау еңсерілмейтін күш жағдайларынан туындаса, тараптар жауапкершіліктен босатылады. 5.2. Мұндай жағдайлар туындаған кезде Жеткізуші Тапсырыс берушіге олардың туындау себептері туралы дереу жазбаша хабарлама жіберуге міндетті. **6. Шарттың қолданылу мерзімі** 6.1. Осы Шарт екі тарап қол қойған сәттен бастап күшіне енеді және Тапсырыс берушінің жеке сот орындаушысы ретіндегі қызметі жүзеге асырылатын бүкіл мерзім ішінде қолданылады. **7. Қорытынды ережелер** 7.1. Осы Шарт әрқайсысы бірдей заңды күші бар екі данада жасалды, бір данадан әр тарапқа беріледі. 7.2. Осы Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар жазбаша нысанда жасалып, екі тараптың уәкілетті өкілдері қол қойған жағдайда ғана заңды күшіне ие болады. 7.3. Осы Шартта реттелмеген мәселелер бойынша тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.	**5. Форс-мажор** 5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору, если они вызваны обстоятельствами непреодолимой силы, предусмотренными частью 2 статьи 359 Гражданского кодекса Республики Казахстан. 5.2. При возникновении таких обстоятельств Поставщик обязан незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает исполнять свои обязательства по настоящему Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов исполнения обязательств, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств. **6. Срок действия договора** 6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует в течение всего срока осуществления Заказчиком деятельности частного судебного исполнителя. **7. Заключительные положения** 7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. 7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу только в случае их письменного оформления и подписания уполномоченными представителями обеих сторон. 7.3. Во всем остальном, не урегулированном настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.
8. Тараптардың деректемелері Тапсырыс беруші:	**8. Реквизиты сторон** Заказчик:

Астана атқару округының жеке сот орындаушысы	Частный судебный исполнитель исполнительного округа Астана
Заңды мекенжайы: г.Астана, район "Алматы", ул.Оленты 2/2 Банк деректемелері: ИИК № KZ336010111000255724 (KZT) в АО «Народный Банк Казахстана», БИК: HSBKKZKX, КБЕ 19 ЖСН: 830812300295 Телефон нөмірі: 77017646434 Т.А.Ә. УМБЕТАЛИЕВ НУРЛАН ЕРБОЛАТОВИЧ Қолы _____ М.О.	Юридический адрес: г.Астана, район "Алматы", ул.Оленты 2/2 Банковские реквизиты: ИИК № KZ336010111000255724 (KZT) в АО «Народный Банк Казахстана», БИК: HSBKKZKX, КБЕ 19 ИИН: 830812300295 Номер телефона: 77017646434 Ф.И.О. УМБЕТАЛИЕВ НУРЛАН ЕРБОЛАТОВИЧ Подпись _____ М.П.
Жеткізуші: Қазақстан Республикасы Жеке сот орындаушыларының республикалық палатасы Заңды мекенжайы: Астана қ., Талды көшесі, 4 Нақты мекенжайы: Астана қ., Сығанақ көшесі, 43 БСН: 111140011112 ЖСК: KZ73551Z600004492394 Банк атауы: «Фридом Банк Қазақстан» АҚ БСК: KSNVKZKA Тел.: 8 (7172) 90-20-58 Басқарма төрағасы Нуржан Санатович Аринтазинов_____ М.О.	Поставщик: Республиканская палата частных судебных исполнителей Республики Казахстан Юридический адрес: г. Астана, переулок Талды 4 Фактический адрес: г. Астана, ул. Сыганак 43 БИН: 111140011112 ИИК: KZ73551Z600004492394 Наименование банка: АО «Фридом Банк Казахстан» БИК: KSNVKZKA Тел.: 8 (7172) 90-20-58 Председатель Правления Нуржан Санатович Аринтазинов_____ М.П.

Бұл құжатқа TrustMe жүйесі арқылы қол қойылды. Электрондық құжаттың түпнұсқасын тексеру үшін мына сілтемеге өтіңіз

Этот документ был подписан через систему TrustMe. Для проверки подлинности электронного документа перейдите по ссылке

This document was signed through the TrustMe system. To verify the authenticity of an electronic document, click on the link

Тараптардың деректемелерімен QR-код арқылы танысу
IOS құрылғылары үшін қосымша QR Code Scanner

Посмотреть реквизиты сторон по QR коду
Для iOS скачать приложение QR Code Scanner

View the details of the signatories by QR code
For iOS devices install the QR Code Scanner

УМБЕТАЛИЕВ НУРЛАН
830812300295
77017646434