АСТАНА ҚАЛАСЫ
ЖЕКЕ СОТ ОРЫНДАУШЫЛАРЫНЫҢ
ӨҢІРЛІК ПАЛАТАСЫ
ЖЕКЕ СОТ
ОРЫНДАУШЫСЫ УМБЕТАЛИЕВ НУРЛАН
ЕРБОЛАТОВИЧ

РЕГИОНАЛЬНАЯ ПАЛАТА
ЧАСТНЫХ СУДЕБНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ
ГОРОДА АСТАНА
ЧАСТНЫЙ СУДЕБНЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬ УМБЕТАЛИЕВ НУРЛАН
ЕРБОЛАТОВИЧ

Мемлекеттік лицензия 23.11.2015ж. №2296
010000, Астана қаласы, Өленті көшесі 2/2,
тел.: жұм.: 8 (7172) 25-30-77, ұялы: + 7 (708) 425 3077,
e-mail: numbetaliev@mail.ru

Государственная лицензия №2296 от 23.11.2015г.
010000, город Астана, ул.Өленті 2/2
тел.: раб.: 8 (7172) 25-30-77, сот.: + 7(708) 425 3077
e-mail: numbetaliev@mail.ru

Исх. № 10-10/464
от « 18 » 06 2026ж.

Бірыңғай электрондық сауда алаңы

Шымкент қаласындағы «Аграрлық несие корпорациясы» АҚ филиалы

Оспанов Марат Мыктибекович

ӨТІНІМ
электрондық аукцион түрінде сауда-саттық өткізу туралы

Астана қаласы атқарушылық округінің жеке сот орындаушысы Умбеталиев Нурлан Ерболатович орындауында 2026 жылғы 18 маусымдағы №699/26-71-2296 атқарушылық іс жүргізу бар, ол бойынша жауапкер Оспанов Марат Мұқтыбекұлына, ЖСН 810914301056, тиесілі кепілдегі жылжымайтын мүлікке өндіріп алу қолданылған, атап айтқанда, Астана қаласы, Сарайшық ауданы (бұрынғы Алматы ауданы), Темірбек Жүргенов көшесі, №30 үй, 167-пәтер мекенжайында орналасқан, жалпы ауданы 76,40 шаршы метр, тұрғын ауданы 49,0 шаршы метр болатын үш бөлмелі пәтерге қатысты, оның бастапқы сату құны 29 498 040 (жиырма тоғыз миллион төрт жүз тоқсан сегіз мың қырық) теңге мөлшерінде белгіленген.

Сізден сауда-саттық өткізуді ұйымдастыруыңызды сұраймын:

№ п/п	Мүліктің атауы	Бағалау құны	Меншік иесі
1	Үш бөлмелі пәтер, жалпы ауданы 76,40 шаршы метр, тұрғын ауданы 49,0 шаршы метр, Астана қаласы, Сарайшық ауданы (бұрынғы Алматы ауданы), Темірбек Жүргенов көшесі, №30 үй, 167-пәтер мекенжайында орналасқан.	29 498 040 теңге	Оспанов Марат Мыктибекович ЖСН 810914301056

Екінші және үшінші адресатқа мәлімет үшін.

Қосымша: Тәркіленген мүлікті сатуға беру туралы қаулы.

Жеке сот орындаушысы **Н. Умбеталиев**

АСТАНА ҚАЛАСЫ ЖЕКЕ СОТ ОРЫНДАУШЫЛАРЫНЫҢ ӨҢІРЛІК ПАЛАТАСЫ
ЖЕКЕ СОТ ОРЫНДАУШЫСЫ
ҚАЛАСЫ АТҚАРУШЫЛЫҚ ОКРУГІ
УМБЕТАЛИЕВ
Нурлан Ерболатович
Лицензия нөмірі 2296
23.11.2015 ж.

Тәркіленген мүлікті сатуға беру туралы
ҚАУЛЫ

«18» маусым 2026ж. **Астана қ.**

Астана қаласы атқарушылық округінің жеке сот орындаушысы Умбеталиев Нурлан Ерболатович, қызметін Астана қаласы, Өлеңті көшесі, 2/2 мекенжайы бойынша жүзеге асыра отырып, 2026 жылғы 18 маусымдағы №699/26-71-2296 атқарушылық іс жүргізу материалдарын қарап, жауапкер Оспанов Марат Мыктибековичке, ЖСН 810914301056, тиесілі кепілдегі жылжымайтын мүлікке өндіріп алуды қолдану туралы, атап айтқанда, Астана қаласы, Сарайшық ауданы (бұрынғы Алматы ауданы), Темірбек Жүргенов көшесі, №30 үй, 167-пәтер мекенжайында орналасқан, жалпы ауданы 76,40 шаршы метр, тұрғын ауданы 49,0 шаршы метр болатын үш бөлмелі пәтерге қатысты, оның бастапқы сату құнын 29 498 040 (жиырма тоғыз миллион төрт жүз тоқсан сегіз мың қырық) теңге мөлшерінде белгілей отырып,

АНЫҚТАДЫ:

Астана қаласының азаматтық істер жөніндегі ауданаралық сотымен 2026 жылғы 16 маусымдағы №7142-26-00-2/4198-3 атқарушылық парағы берілді. Аталған құжат бойынша жауапкер Оспанов Марат Мыктибековичке, ЖСН 810914301056, тиесілі кепілдегі жылжымайтын мүлікке, атап айтқанда, Астана қаласы, Сарайшық ауданы (бұрынғы Алматы ауданы), Темірбек Жүргенов көшесі, №30 үй, 167-пәтер мекенжайында орналасқан, жалпы ауданы 76,40 шаршы метр, тұрғын ауданы 49,0 шаршы метр болатын үш бөлмелі пәтерге өндіріп алу қолданылып, оның бастапқы сату құны 29 498 040 (жиырма тоғыз миллион төрт жүз тоқсан сегіз мың қырық) теңге мөлшерінде белгіленген.

Сот орындаушысының қаулысымен 2026 жылғы 18 маусымда №699/26-71-2296 атқарушылық іс жүргізу қозғалды.

Жоғарыда баяндалғандардың негізінде және Қазақстан Республикасының «Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы» Заңының 10, 68, 74, 77-баптарын, сондай-ақ 126-бабы 1-тармағының 1) тармақшасын басшылыққа ала отырып,

ҚАУЛЫ ЕТТІ:

1. Борышкерге - Оспанов Марат Мыктибековичке, ЖСН 810914301056, тиесілі кепілдегі жылжымайтын мүлікін өткізуге (сатуға) берсін:

№ п/п	Мүліктің атауы	Бағалау құны	Меншік иесі
1	Үш бөлмелі пәтер, жалпы ауданы 76,40 шаршы метр, тұрғын ауданы 49,0 шаршы метр, Астана қаласы, Сарайшық ауданы (бұрынғы Алматы ауданы), Темірбек Жүргенов көшесі, №30 үй, 167-пәтер мекенжайында орналасқан	29 498 040 теңге	Оспанов Марат Мыктибекович ЖСН 810914301056

2. Борышкердің мүлкін өткізуге байланысты шығындар атқарушылық әрекеттерді жүргізу шығыстарына жатқызылсын.

3. Қабылданған шешім туралы атқарушылық іс жүргізу тараптары мен олардың өкілдеріне хабарлансын.

4. Сот орындаушысының қаулысы міндетті түрде орындалуға жатады және Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексіне сәйкес он жұмыс күні ішінде сотқа шағым жасалуы (дау келтірілуі) мүмкін.

Жеке сот орындаушысы **Н. Умбеталиев**

«АСТАНА ҚАЛАСЫ ЖЕКЕ СОТ ОРЫНДАУШЫЛАРЫНЫҢ ЗАҢДЫҚ ПАЛАТАСЫ» ЖЕКЕ СОТ ОРЫНДАУШЫСЫ АСТАНА ҚАЛАСЫ АТҚАРУШЫЛЫҚ ОКРУГІ УМБЕТАЛИЕВ Нурлан Ерболатович Лицензия номірі 2296 23.11.2015 ж.