ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на реализацию

28.10.2026

Частный судебный исполнитель исполнительного округа г.Шымкент, г.Шымкент, мкр.БАМ, пр.Байдибек би, д.20, АЛТУРЕЕВ ТАЛГАТ БЕГАЛИЕВИЧ, рассмотрев материалы исполнительного производства №946/25-79-994, от 14.10.2025 года о Выдать исполнительный лист по решению Международного Арбитражного суда «Imperium» от 24 июля 2023 года о взыскании с Асылбековой Гульжахан Заитбековны, Жаксиликовой Шолпан Жорахановны в пользу ТОО «МФО «TAS FINANCE GROUP» (ТАС ФИНАНС ГРУПП) задолженность, в размере 7 076 853 тенге, расходов, связанные с разрешением спора в арбитраже в размере 10 000 (десять тысяч) тенге, судебные расходы по оплате государственной пошлины за выдачу исполнительного листа в размере 17 250 (семнадцать тысяч двести пятьдесят) теңге. (должник АСЫЛБЕКОВА ГУЛЬЖАХАН ЗАИТБЕКОВНА ИИН 730511402082 ,взыскатель ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИКРОФИНАНСОВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «TAS FINANCE GROUP» (ТАС ФИНАНС ГРУПП) БИН 100240019642), возбужденного на основании Ст. 9 п. 1 пп. 1 Исполнительные листы, выдаваемые на основании судебных актов от 25.09.2023 года, поступившего из Ауэзовский район Суд 2

УСТАНОВИЛ(А):

В производстве частного судебного исполнителя исполнительного округа по г.Шымкент Алтуреева Т.Б. на исполнении находится исполнительное производство за №946/26-79-994 от 14.10.2025 года о взыскании с Асылбековой Гульжахан Заитбековны в пользу ТОО "Микрофинансовая организация "TAS FINANCE GROUP" сумму задолженности в размере 6 589 215 тенге.

Установлено что согласно договора залога от 05.12.2022 года имеется залоговое имущество в виде; Жилого дома состоящий из литер А; жилой площадью-45,2 кв.м., общей площадью – 61,1 кв.м., литер а: общей площадью- 10,8 кв.м., литер С: общей площадью – 26,9 кв.м., расположенный на земельном участке мерою- 0,0718 га, делимость земельного участка-делимый, целевое назначение земельного участка; под существующий жилой дом , находящегося по адресу; город Шымкент, мкр Самал-1, ул. Шилменбет дом 109, принадлежащее на праве частной собственности Асылбековой Гульжахан Заитбековне ИИН; 730511402082.

Согласно отчету об оценке от 05.12.2025 г. за № 2503/25 представленной ТОО «OCENKA PREMIUM» рыночная стоимость вышеуказанного имущества составила 18 027 000 (Восемнадцать миллионов двадцать семь тысяч) тенге.

15.12.2025 года должнику нарочно вручено извещение согласно п.2 ст. 74 Закона Республики Казахстан «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей»

В соответствии п. 1 ст. 74 настоящего Закона Республики Казахстан (далее Закон) «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей», Реализация арестованного имущества, кроме имущества, изъятого по закону из оборота, независимо от оснований ареста и видов имущества, за исключением имущества, указанного в пункте 3 статьи 77 настоящего Закона, производится судебным исполнителем на торгах в форме электронного аукциона на единой электронной торговой площадке государственной автоматизированной информационной системы исполнительного производства либо на единой электронной

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz

торговой площадке, выбор которой осуществляется Республиканской палатой в порядке, определяемом уполномоченным органом

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 1 статьи 10, статьями 74, 77, 126 Закона,

ПОСТАНОВИЛ(А):

1. Передать на реализацию следующее имущество: Жилого дома состоящий из литер А; жилой площадью-45,2 кв.м., общей площадью – 61,1 кв.м., литер а: общей площадью- 10,8 кв.м., литер С: общей площадью – 26,9 кв.м., расположенный на земельном участке мерою-0,0718 га, делимость земельного участка: - делимый, целевое назначение земельного участка; под существующий жилой дом , находящегося по адресу; город Шымкент, мкр Самал-1, ул. Шилменбет дом 109, принадлежащее на праве частной собственности Асылбековой Гульжахан Заитбековне ИИН; 730511402082.

2. Затраты по реализации имущества должника отнести к расходам по проведению исполнительных действий.

3. Копию настоящего постановления направить сторонам исполнительного производства в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

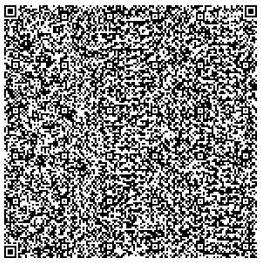
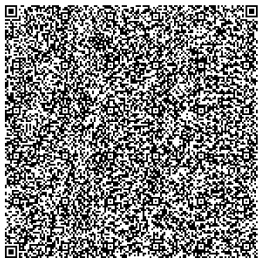
4. Постановление судебного исполнителя вступает в силу со дня его вынесения и подлежит обязательному исполнению.

Постановления, подлежащие санкционированию судом либо прокурором, исполняются после получения соответствующей санкции судебным исполнителем.

Действия (бездействие) судебного исполнителя, связанные с исполнением исполнительного документа, а также отказ в совершении исполнительных действий могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

Частный судебный исполнитель **АЛТУРЕЕВ ТАЛГАТ БЕГАЛИЕВИЧ**

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz

Проверка подлинности электронного постановления судебного исполнителя осуществляется на портале https://aisoip.adilet.gov.kz.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-2 «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Уникальный номер: 091f0fe4-0f3c-467a-9601-c07c568f99ea

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz