АСТАНА ҚАЛАСЫ
АТҚАРУ ОКРУГІНІҢ
ЖЕКЕ СОТ ОРЫНДАУШЫСЫ
БЕЙСЕКЕЕВ БАУЫРЖАН СЕКСЕНБАЕВИЧ
Қазақстан Республикасы, 010000 Астана
қаласы, Богенбай батыра дан., 16, 410 кеңсе;
тел. 87771584445, e-mail: 87771584445@mail.ru

ЧАСТНЫЙ СУДЕБНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОКРУГА
ГОРОДА АСТАНА
БЕЙСЕКЕЕВ БАУЫРЖАН СЕКСЕНБАЕВИЧ
Республика Казахстан, 010000 город
Астана, проспект Богенбай батыра, 16, офис 410;
тел. 87771584445, e-mail: 87771584445@mail.ru

исх. №90-26
от 20/04/2026 года

- **должник ТУКУШЕВ ЕЛДАР МАРАТОВИЧ**
ИИН 890817351288
адрес: город Астана район Сарайшык,
улица Ахмет Байтұрсынұлы, дом 16, кв. 407

- **взыскатель ТИЛЕШОВА ГУЛЬНАРА**
ЖАМАЛБЕКОВНА БИН 721005450062
тел. +77019798754

Направляю Вам для ознакомления отчет об оценке №11556/04 от 11 ноября 2025 года, наименование объекта недвижимое имущество вторичный объект квартира, кадастровый номер 21:318:094:1113:1:407, местонахождение город Астана, район Сарайшык, улица Ахмет Байтұрсынұлы, дом 16, квартира 407, рыночная стоимость ½ доли составила 34 964 500 тридцать четыре миллиона девятьсот шестьдесят четыре тысячи пятьсот тенге ноль тиын.

В соответствие п.2 ст. 74 Закона РК «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей», реализация арестованного имущества, судебный исполнитель после наложения ареста и проведения оценки имущества и до реализации имущества одновременно с ознакомлением с отчетом об оценке предоставляет должнику по его письменному обращению право самостоятельной реализации арестованного имущества в срок не более одного месяца по стоимости не ниже семидесяти пяти процентов от его оценочной стоимости, указанной в отчете об оценке, с даты составления которого прошло не более одного года.

Получение должником разрешения на реализацию имущества не является основанием для приостановления процедур по реализации имущества.

Срок самостоятельной реализации жилища составляет три месяца, в течение которого имущество не может быть выставлено на торги.

Право самостоятельной реализации арестованного имущества может быть использовано должником не более одного раза по одному исполнительному производству.

Приложение:
отчет об оценке №11556/04 от 11 ноября 2026 года – на 48 (сорока восьми) листах.

Частный судебный исполнитель
исполнительный округ г.Астана **Бейсекеев Б.С.**

Ознакомлена Тилешова Г.Ж.
20.04.2026 г.