Бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңында тыйым салынған мүлікті өткізу бойынша қызмет көрсету туралы
Ш А Р Т

Қорғалжын қ. 2018 ж. «08» 10

Лицензия (№, берілген күні) негізінде әрекет ететін, бұдан әрі **Тапсырыс беруші** деп аталатын Қорғалжын ауданы (облыс, қала) атқару округының жеке сот орындаушысы Досмағамбетова Ә.С. (А.Ә.Т.) бір тараптан және Қазақстан Республикасы жеке сот орындаушылардың Республикалық палатасы атынан, 2018 жылғы 27 қыркүйектегі Жарғы негізінде әрекет ететін, бұдан әрі **Жеткізуші** деп аталатын Басқарма төрағасы Ибраев Ернар Еркенович екінші тараптан осы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты және мынадай келісімге келді:

1. Шарттың мәні

1.1. Жеткізуші Тапсырыс берушіге сот актілерін орындау мақсатында электрондық аукцион нысанында келіп түскен тыйым салынған мүлікті өткізу бойынша қызмет көрсетеді.
1.2. Жеткізуші берушінің көрсеткен қызметі үшін сыйақысы өткізілген мүлік құнының 0,5 % құрайды.
1.3. Шартпен көзделген тараптардың құқықтары мен міндеттері сот орындаушымен берген өтінім негізінде туындайды және жүзеге асырылады.
1.4. Шартты орындау кезінде тараптар:
- «Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы» Қазақстан Республикасының Заңын (бұдан әрі - Заң);
- «Тыйым салынған мүлікті өткізу бойынша бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңын таңдауды жүзеге асыру қағидаларын бекіту және «Тыйым салынған мүлікті, оның ішінде электрондық аукцион нысанындағы сауда-саттықта өткізу қағидаларын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Әділет министрінің 2015 жылғы 20 ақпандағы № 100 бұйрығына өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы» Қазақстан Республикасы Әділет министрінің 2015 жылғы 5 мамырдағы № 256 бұйрығын басшылыққа алды.

2. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

2.1. Тапсырыс беруші міндетті:
2.1.1. Жеткізушіге тыйым салынған мүлікті өткізу бойынша қызмет көрсетуге өтінімдердің (бұдан әрі - өтінім) ұсынуын қамтамасыз етуге;
2.1.2. Өтінімде келесі мәліметтер болуы тиіс:
- Өндіріп алушы мен борышкердің А.Ә.Т. (атауы);
- Тыйым салынған мүліктің атауы, орналасқан орны;
- Мүліктің бағалау құны;
- Атқарушылық іс жүргізудің нөмірі және күні.

2.1.3. Өтінішке қоса беріледі:
- Атқарушылық құжаттың көшірмесі;
- Атқарушылық іс жүргізудің қозғалғаны туралы қаулысы;
- Өндіріп алуды мүлікке қолдану туралы қаулы/атқарушылық құжаты/заңды күшіне енген сот ұйғарымы;
- Мүлікті өткізуге беру туралы қаулы;
- Бағалау туралы есептің көшірмесі (негізгі беті) немесе тараптардың мүліктің құнымен келісімі;
- Атқарушылық әрекеттер жасау кезінде шығыстарды өндіріп алу туралы қаулысы;
- Мүлікке құқық белгілейтін құжаттардың көшірмесі;
- Мүліктің сапалы фотосуреттері;
- Мүліктегі бар ауыртпалықтары туралы тіркеу органның мәліметтері;
- Борышкерге және өндіріп алушыға мүліктің бағасы туралы хабарланғанын немесе танысқанын куәландыратын құжаттың көшірмесі;

2.1.4. Жеткізуші ұсынған өтті (өтпеді) деп танылған сауда-

ДОГОВОР
об оказании услуг по реализации арестованного имущества на единой электронной торговой площадке

г. Коргалжын «08» 10 2018 г.

Частный судебный исполнитель исполнительного округа Коргалжын 05 (область, город), Досмагамбетова А.С. (Ф.И.О.), действующего на основании лицензии (№, дата выдачи), именуемый в дальнейшем **Заказчик**, с одной стороны и Республиканская палата частных судебных исполнителей Республики Казахстан, в лице председателя Правления Ибраева Ернара Еркеновича, действующего на основании Устава от 27 сентября 2018 года, именуемая в дальнейшем **Поставщик**, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор), и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поставщик оказывает Заказчику услуги по реализации арестованного имущества, поступившего в целях исполнения судебных актов в форме электронного аукциона.
1.2. Вознаграждение Поставщика за предоставление услуги составляет 0,5 % от стоимости реализованного имущества.
1.3.Права и обязанности сторон, предусмотренные Договором, возникают и осуществляются на основании заявки, поданной судебным исполнителем.
1.4.При исполнении Договора стороны руководствуются:
- Законом Республики Казахстан «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» (далее – Закон);
- Приказом Министра юстиции Республики Казахстан от 5 мая 2015 года № 256 «Об утверждении Правил осуществления выбора единой электронной торговой площадки по реализации арестованного имущества и внесения изменений и дополнений в приказ Министра юстиции Республики Казахстан от 20 февраля 2015 года № 100 «Об утверждении Правил реализации арестованного имущества, в том числе на торгах в форме электронного аукциона».

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязан:
2.1.1. Обеспечить подачу заявок поставщику на оказание услуг по реализации арестованного имущества (далее – заявка).
2.1.2. Заявка должна содержать следующие данные:
- Ф.И.О. (наименование) взыскателя и должника;
- Наименование арестованного имущества, с указанием его местонахождения;
- Оценочную стоимость имущества;
- Номер и дату исполнительного производства.

2.1.3. К заявке прилагаются:
- Копия исполнительного документа;
- Постановление о возбуждении исполнительного производства;
- Постановление/исполнительный документ/определение суда, вступившее в законную силу, об обращении взыскания на имущество;
- Постановление о передаче имущества на реализацию;
- Копия отчета об оценке (титульный лист) либо соглашение сторон о стоимости имущества;
- Постановление о взыскании расходов по совершению исполнительных действий;
- Копии правоустанавливающих документов на имущество;
- Качественные фотографии имущества;
- Сведения регистрирующего органа об имеющихся обременениях на имуществе;
- Копия документа, подтверждающего надлежащее уведомление или ознакомление должника и взыскателя с оценкой имущества.

2.1.4. Подписать протокол о результатах торгов, признанных состоявшимися (несостоявшимися), акты выполненных работ, представленные поставщиком. Протокол по результатам электронного аукциона подписывается посредством ЭЦП

саттықтың қорытындысы туралы хаттамаға, атқарылған жұмыстар актісіне қол қоюға. Электрондық аукцион қорытындысы бойынша хаттамаға ЭЦҚ арқылы электрондық аукцион жеңімпазы, сот орындаушысы және бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңының операторы аукцион аяқталғаннан кейін алпыс минут ішінде қол қояды.
2.1.5. Жеткізушіге осы Шарттың 3-тармағына сәйкес қызмет көрсету төлемін жүргізуге.
2.1.6. Мүлікті аукцион өткеннен кейін бір айдан кешіктірмей аукционға қайта шығаруға.
2.1.7. Сауда-саттық белгіленгенге дейін атқарушылық іс жүргізу уақытша тоқтатылған, атқарушылық іс жүргізу тоқтатылған, атқару парағы қайтарып алынған, сондай-ақ мүлік өндіріп алушыға берілген жағдайда тапсырыс беруші қаулы шығарылған күні Жеткізушіге көрсетілген әрекеттер туралы жазбаша хабарлайды.
2.1.8. Заңның 85-бабының 1-тармағына сәйкес мүлікті өндіріп алушыға табыстауды өндіріп алушы Жеткізушінің шығыстарын өтеген жағдайда ғана тапсырыс беруші жүзеге асырады.

2.2. Жеткізуші міндетті:

2.2.1. Уақтылы және сапалы қызмет көрсетуге;
2.2.2. Тапсырыс берушінің тыйым салынған мүлікті өткізу бойынша электрондық аукционды ұйымдастыру туралы өтінімдерін 10 күн ішінде орындауға;
2.2.3. Сауда-саттық жүргізілгенге дейін 10 күннен кешіктірмей мемлекеттік және орыс тілдерінде алда болатын бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңындадағы электрондық аукцион туралы хабарландырудың жариялануын қамтамасыз етуге;
2.2.4.Қолданыстағы заңнамаға сәйкес мүлікті өткізуді жүзеге асыруға;
2.2.5. Бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңында электрондық аукционның өткендігі туралы хаттаманы жасауға және орналастыруға;
2.2.6. Белгіленген, кері қайтарылған, уақытша тоқтатылған, өткен және өтпеген аукциондар бойынша статистикалық ақпарат беруге;
2.2.7. Электрондық аукционға қатысуға кепілдік жарналарын есепке алуға және қайтаруға;
2.2.8. Мүлікті өткізу бойынша қызметті Тапсырыс берушінің жұмыс кестесі ішінде көрсетуге.
2.2.9. Сауда-саттықтың сот арқылы күшін жойылғаны жағдайда, тиісті заңды күшіне енген сот актін алғаннан кейін, Тапсырыс берушіге көрсетілген қызметтері үшін сыйақысын қайтару.

2.3. Тараптар міндетті:
2.3.1. Осы Шарттың мәні және орындалуы туралы ақпараттардың, сондай-ақ осы Шартты жасасу кезінде және оны орындау барысында қол жеткізілген басқа да ақпараттардың құпиялылығын сақтауға және таратпауға.

3. Есеп айырысу тәртібі мен нысаны

3.1. Жеткізуші қызмет көрсетуге, ал тапсырыс беруші осы Шарттың 1.2, 1.3 тармақшаларына сәйкес қызмет ақысын төлеуге міндеттеледі.
3.2. 1.2-тармақ бойынша Жеткізуші көрсеткен қызмет төлемі «Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы» Қазақстан Республикасы Заңының 108-бабына сәйкес аукцион аяталғаннан кейін кепілдік жарнасы сомасынан жүзеге асырылады.
3.3. Өтінімді кері қайтраған жағдайда, Тапсырыс беруші Жеткізушіге өтінімді өңдеу және алда болатын бірыңғай электрондық сауда-саттық алаңындадағы электрондық аукцион туралы хабарландыруды жариялау бойынша көрсетілген қызметтерін бес айлық есептік көрсеткіш мөлшерінде төлеу міндетті.
3.4. Жеткізуші жеке сот орындаушының атқарушылық іс-әрекеттерді жүргізуге жұмсалған шығындарды өтеу туралы қаулысына сәйкес сатылған мүліктің құнынан 0,5 % мөлшерінде кепілдік төлем сомасынан сыйақысын ұстап қалып, қалған сома жеке сот орындаушының ағымдағы

победителем электронного аукциона, судебным исполнителем оператором единой электронной торговой площадки в течение шестидесяти минут после завершения аукциона.
2.1.5. Произвести оплату услуг поставщика в соответствии с п. настоящего Договора.
2.1.6. Выставлять имущество на повторный аукцион не позднее одного месяца со дня проведения аукциона.
2.1.7. В случае приостановления исполнительного производства до назначения торгов, прекращения исполнительного производства, возврата исполнительного листа, а также передачи имущества взыскателю, заказчик в день вынесения постановления письменно извещает поставщика об указанных действиях.
2.1.8. Передача имущества взыскателю согласно п.1 статьи 85 Закона, осуществляется заказчиком только при условии возмещения взыскателем расходов Поставщика.

2.2. Поставщик обязан:

2.2.1. Своевременно и качественно предоставлять услуги.
2.2.2. В течение 10 дней исполнять заявки Заказчика об организации электронного аукциона по реализации арестованного имущества.
2.2.3. Обеспечивать публикацию объявления о предстоящем электронном аукционе на единой электронной торговой площадке на государственном и русском языках не позднее, чем за 10 дней до проведения торгов.
2.2.4. Осуществлять реализацию имущества в соответствии с действующим законодательством.
2.2.5. Формировать и размещать протокол о проведении электронного аукциона на единой электронной торговой площадке.
2.2.6. Предоставлять статистическую информацию по назначенным, отозванным, приостановленным, состоявшимся и несостоявшимся аукционам.
2.2.7. Вести учет и возврат гарантийных взносов на участие в электронном аукционе.
2.2.8. Предоставлять услуги по реализации имущества в течение графика работы Заказчика;
2.2.9. Возвратить Заказчику вознаграждение за оказанные услуги в случае отмены торгов в судебном порядке после получения соответствующего судебного акта, вступившего в законную силу.

2.3. Стороны обязаны:
2.3.1. Сохранять конфиденциальность и не разглашать информацию о предмете и исполнении настоящего Договора, а также другой информации, к которой они получили доступ при заключении и в ходе исполнения настоящего Договора.

3. Порядок и форма расчетов

3.1. Поставщик обязуется оказать, а заказчик оплатить услуги в соответствии с пп.1.2. и пп.1.3. п.1 настоящего Договора.
3.2. Оплата оказанных поставщиком услуг по пп.1.2. осуществляется в соответствии со статьей 108 Закона Республики Казахстан «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» из суммы гарантийного взноса после завершения аукциона.
3.3. В случае отзыва заявки Заказчик обязан оплатить Поставщику услуги по обработке заявки и опубликование объявления о предстоящем аукционе на единой электронной торговой площадке в размере 5 (пяти) месячных расчетных показателей.
3.4. Поставщик на основании постановления частного судебного исполнителя о взыскании расходов по совершению исполнительных действий, удерживает вознаграждение в размере 0,5 % от стоимости реализованного имущества с суммы гарантийного взноса, оставшаяся сумма возвращается путем перечисления денежных средств на текущий счет частного судебного исполнителя.

4.Ответственность сторон и порядок разрешения споров

4.1. Поставщик не несет ответственность за достоверность информации, представленной Заказчиком, при исполнении условий договора.
4.2. За неисполнение обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

шотына ақшалай қаражатты аудару арқылы қайтарылады.

4. Тараптардың жауапкершілігі және дауларды шешу тәртібі

4.1. Жеткізуші шарттың талаптарын орындау кезінде тапсырыс беруші ұсынған ақпараттың анықтығына жауап бермейді.
4.2. Тараптар шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны үшін Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапкершілікті алады.

5. Форс-мажор

5.1. Тараптар ешқайсысы АК 359-бабының 2-бөлігімен қарастырылған белгісіз күштерге байланысты шарт бойынша талаптарды орындамағаны үшін жауапкершілікті алмайды.
5.2. Осындай жағдай туындаған кезде Жеткізуші тапсырыс берушіге осындай жағдайлар мен олардың себептері туралы тез арада жазбаша ескерту жіберуі керек. Егер тапсырыс берушіден басқа да жазбаша нұсқаулар түспейтін болса, Жеткізуші шарт бойынша өзінің міндеттерін мақсаттылығына байланысты орындауды жалғастырады және форс-мажорлық жағдайларға тәуелді емес шартты орындаудың балама тәсілдерін іздестіреді.

6. Шарттың әрекет ету мерзімі

6.1. Екі тарап Шартқа қол қойған кезден бастап Шарт күшіне енеді және 20___ жылғы _____ дейін әрекет етеді.

7. Қорытынды ережелер

7.1. Шарт әрбір тараптарға бір-бір данадан бірдей заңды күші бар екі данада жасалды.
7.2. Егер Шартқа енгізілетін кез-келген өзгерістер мен толықтырулар жазбаша жасалып, екі тараптың уәкілетті өкілдері қол қойған болса, олардың заңды күші болады.
7.3. Шартта реттелмеген басқа мәселелерде тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

8. Тараптардың деректемелері

Тапсырыс беруші:
Қарағанды облысы, Қарағанды қаласының атқару округының жеке сот орындаушысы
Заңды мекенжайы: Қарағанды қ., Архитектор к.34 үй
Нақты мекенжайы: Қарағанды қ., Архитектор к.34 үй

Банк деректемелері:
ИИН 820821450720
БЖК KSNVKZKA
ЖСН KZ81551M129008685KZT
Тел.: 87072424850

А.Ә.Т. _____ (қолы)

Жеткізуші: Қазақстан Республикасының жеке сот орындаушылардың Республикалық палатасы
Заңды мекенжайы: Астана қ., К.Мухамедханов к. 9, ВП 3
Нақты мекенжайы: Астана қ., К.Мухамедханов к. 9, ВП 3
БЖН: 1111 4001 1112
БЖК: HSBKKZKX
ЖСК: KZ306010111000096019
Тел.: 8(7172) 33-55-67

Басқарма төрағасы
Е.Ибраев

(қолы)

5. Форс-мажор

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за неисполнение обязательств по договору, если они вызваны обстоятельствами непреодолимой силы, предусмотренными ч.2 статьи 359 ГК.
5.2. При возникновении таких обстоятельств поставщик должен незамедлительно направить заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от заказчика не поступает иных письменных инструкций, поставщик продолжает выполнять свои обязательства по договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

6. Срок действия договора

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует в течение трех лет до _____ 20 __ года.

7. Заключительные положения

7.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
7.2. Любые изменения и дополнения к договору имеют юридическую силу, только если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.
7.3. В остальных вопросах, не урегулированных договором, стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

8. Реквизиты Сторон

Заказчик:
Частный судебный исполнитель исполнительного округа Карагандинской области г.Караганды
Юридический адрес: г.Караганда, ул. Архитектурная, 34
Фактический адресу: г.Караганда, ул. Архитектурная, 34
Банковские реквизиты:
ИИН 820821450720
БИК KSNVKZKA
ИИК KZ81551M129008685KZT
Тел.: 87072424850

Ф.И.О. _____ (подпись)

Поставщик: Республиканская палата частных судебных исполнителей Республики Казахстан
Юридический адрес: г.Астана, ул. К.Мухамедханова 9, ВП 3
Фактический адрес: г.Астана, ул. К.Мухамедханова 9, ВП 3
БИН:1111 4001 1112
БИК: HSBKKZKX
ИИК: KZ306010111000096019
Тел.: 8(7172) 33-55-67

Председатель Правления
Е. Ибраев

(подпись)