№ 8-6417 от 24.09.2026

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ

БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ

Орал қаласының мәжбүрлеп орындату аумақтық бөлімі филиалы

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

ДЕПАРТАМЕНТ ЮСТИЦИИ ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

филиал «территориальный отдел» принудительного исполнения города Уральск»

090006, Орал қаласы, Н.Назарбаев даңғылы, 208, тел: 8 (7112) 50-02-88, 50-00-36

0090006, г.Уральск, пр, Н.Назарбаев 208 тел.: 8 (7112) 50-02-88, 50-00-36

Анесов Ануарбек Жанбырбаевич 24.09.2026 16:43

Жамбыл Қуанышұлы Жоламановқа
Айбану Жанатқызы Жоламановаға
Орал қаласы, Қ.Аманжолов көшесі 125 үй 23 пәтер

БҚО Әділет Департаменті Орал қаласының мәжбүрлеп орындату аумақтық бөлімінің мемлекеттік сот орындаушысы А.Ж.Анесов, ҚР Атқарушылық іс жүргізу және сот орындаушыларының мәртебесі туралы Заңының бұдан әрі – Заң 68,74,126-баптарына сәйкес БҚО, Тасқала ауданы, Амангелді ауылы, Амангелді көшесі, 23 үй 1 пәтерде орналасқан жылжымайтын мүліктің нарықтық құнын бағалау туралы есепті, Жамбыл Қуанышұлы Жоламановқа меншік құқығында тиесілі мүлік ретінде, **танысу үшін жолдайды.**

Сізге, Заңның 68-бабының 3 тармағына сәйкес, бағалаумен келіспейтін атқарушылық іс жүргізу тарапы "Қазақстан Республикасындағы бағалау қызметі туралы" Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес жүргізілген бағалау бойынша қорытынды алу үшін сараптама кеңесіне өтініш жасай алады не бағалаумен танысқан күннен бастап он жұмыс күні ішінде оған Қазақстан Республикасының азаматтық процестік заңнамасында белгіленген тәртіппен сотқа шағым жасай алады. Сараптама кеңесінің теріс қорытындысы не соттың бағалау туралы есепті жарамсыз деп тануы сот орындаушысының жаңа бағалауды тағайындауына негіз болып табылады. Сараптама кеңесі теріс қорытынды берген жағдайда, тапсырыс беруші бағалау туралы есептің сараптамасы үшін жүргізген төлемді бағалау туралы есепті жасаған бағалаушы немесе бағалаушы еңбек шартын жасасқан заңды тұлға өтейтінің түсіндіреді.

Заңның 68-бабының 4 тармағына сәйкес, жаңа бағалау жүргізу бойынша көрсетілетін қызметтер үшін ақы төлеу шағым жасаушы тарапқа жүктеледі.

Заңның 74-бабына 2 тармағына сәйкес, Сот орындаушысы мүлікке тыйым салынғаннан және бағалау жүргізілгеннен кейін және мүлік өткізілгенге дейін бір мезгілде бағалау туралы есеппен таныстыра отырып, борышкерге оның жазбаша өтініші бойынша бір айдан аспайтын мерзімде тыйым салынған мүлікті жасалған күнінен бастап бір жылдан аспайтын уақыт өткен бағалау туралы есепте көрсетілген бағалау құнының жетпіс бес пайызынан төмен емес құны бойынша дербес өткізу құқығын береді.

Дата: 24.09.2026 16:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Борышкердің мүлікті өткізуге рұқсат алуы мүлікті өткізу жөніндегі рәсімдерді тоқтата тұруға негіз болып табылмайды.

Тұрғынжайды дербес өткізу мерзімі үш айды құрайды, осы мерзім ішінде мүлік сауда-саттыққа шығарыла алмайды.

Тыйым салынған мүлікті дербес өткізу құқығын борышкер бір атқарушылық іс жүргізу бойынша бір реттен асырмай пайдалана алады.

Қосымша: жылжымайтын мүліктің нарықтық құнын бағалау туралы есеп.

Бөлім басшысы **С. Б.Джумагалиева**

орын.: МСО А.Анесов
моб.тел. (WhatsApp) 8 702 906 1318
эл. почта: a.anesov@adilet.gov.kz

Анесов Адилет Жанбырбаевич 24.09.2026 16:43

Дата: 24.09.2026 16:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП

Подписано
24.09.2026 16:27 Джумагалиева Светлана Борисовна

Анесов Адилет Жанбырбаевич 24.09.2026 16:43

Дата: 24.09.2026 16:43. Копия электронного документа. Версия СЭД: Documentolog 7.22.2. Положительный результат проверки ЭЦП