ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче имущества должника

17.02.2026 г. Уральск, З-Казахстанская ОБЛАСТЬ

Частный судебный исполнитель исполнительного округа Западно-Казахстанской области, З-Казахстанская ОБЛАСТЬ, г. Уральск, г. Уральск пр. Н.Назарбаева 215, 2 этаж, кабинет 4 КАБДОЛОВ НУРЖАН БАЗАРБЕКОВИЧ рассмотрев материалы исполнительного производства №1064/25-27-628 от 11.03.2025 года о обратить взыскание на залоговое имущество, принадлежащее залогодателю Мергенову Батырбеку Мергенулы предоставленное в качестве залогового обеспечения по займу, в виде недвижимого имущества- под литером "А" (магазин) общей площадью 61,1 кв.м. с полезной площадью 61,1 кв.м. с земельным участкоми площадью 0,0070,38 га кад/номер 08-116-036-1197 находящегося по адресу ЗКО, жанибекский район, с. Жанибек ул. Абдрахманова дом №37Б, определив начальную стоимости залогового имущества 4653000 (четыре миллиона шестьсот пятьдесят три тысяч) тенге (должник МЕРГЕНОВ БАТЫРБЕК МЕРГЕНҰЛЫ ИИН 860416301800, взыскатель АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АГРАРНАЯ КРЕДИТНАЯ КОРПОРАЦИЯ" БИН 010340000953), возбужденного на основании Ст. 9 п. 1 пп. 1 Исполнительные листы, выдаваемые на основании судебных актов от 10.10.2018 года, поступившего из суд Жаныбекский район ЗКО

УСТАНОВИЛ(А):

Что, в соответствии с требованиями п. 1 ст. 10, п. 4 ст. 37, п. 1 ст. 126 Закона РК «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» постановлением судебного исполнителя от 11.03.2025г., возбуждено исполнительное производство, направлены запросы в государственные регистрирующие органы.

Согласно отчета об электронном запросе данных, за должником Мергеновым Б.М. ИИН 860416301800 зарегистрировано недвижимое имущество а именно: магазин с земельным участком кад/номер 08-116-036-1197 площадью 0,0070,38 га, расположенного по адресу: ЗКО, Жанибекский район, с. Жанибек, ул. Абдрахманова дом 37Б, вышеуказанное недвижимое имущество в залоге АО «Аграрная кредитная корпорация».

Согласно ст.62 и статьи 126 Закона Республики Казахстан от 2 апреля 2010 года «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей», постановлением судебного исполнителя на недвижимого имущества наложен арест.

Согласно исполнительного документа от 10.10.2018 года Жанибекского районного суда ЗКО, установлено, рыночная стоимость недвижимого имущества и именно: магазин с земельным участком кад/номер 08-116-036-1197 площадью 0,0070,38 га, расположенного по адресу: ЗКО, Жанибекский район, с. Жанибек, ул. Абдрахманова дом 37Б, в размере 4653000 (четыре миллиона шестьсот пятьдесят три тысяч) тенге.

На основании изложенного руководствуясь пунктом 1 статьи 10, пунктом 4 статьи 55, 74, пунктом 2 статьи 85, статьей 126 Закона, статьей 44-1 Закона «О государственной регистрации недвижимого имущества»,

ПОСТАНОВИЛ(А):

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz

1. Передать на реализацию следующее имущество: магазин с земельным участком кад/номер 08-116-036-1197 площадью 0,0070,38 га, расположенного по адресу: ЗКО, Жанибекский район, с. Жанибек, ул. Абдрахманова дом 37Б, в единую электронную торговую площадку.

Оценочная стоимость 4653000 (четыре миллиона шестьсот пятьдесят три тысяч) тенге.

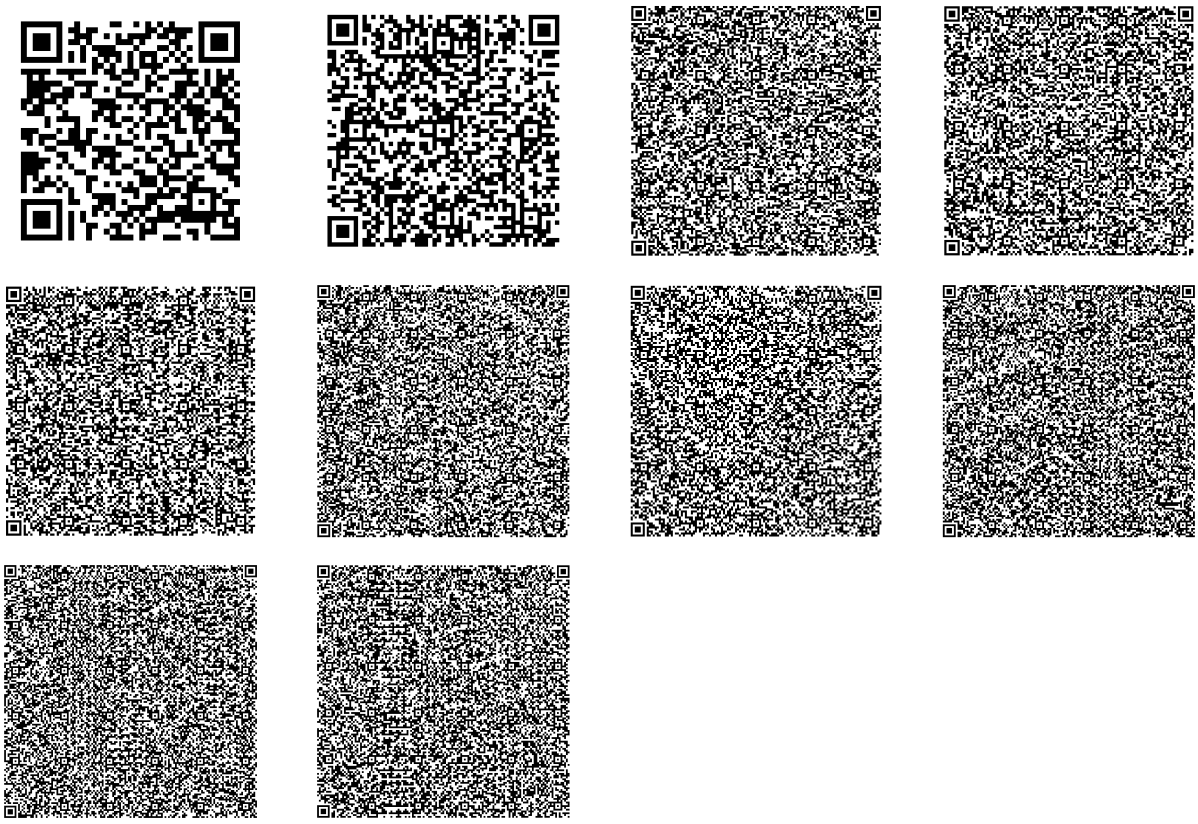
2. Затраты по передаче имущества должника отнести к расходам по исполнению исполнительных действий.

3. О принятом решении сообщить сторонам исполнительного производства или их представителям.

4. Постановление судебного исполнителя вступает в силу со дня его вынесения, подлежит обязательному исполнению и может быть обжаловано в соответствии с Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан.

Иск на действия (бездействие) судебного исполнителя по исполнению исполнительных документов подается в суд в течение десяти рабочих дней со дня совершения действия (отказа в совершении действия) или со дня, когда взыскателю или должнику, не извещенному о времени и месте совершения действия судебным исполнителем, стало о нем известно.

Частный судебный исполнитель **КАБДОЛОВ НУРЖАН БАЗАРБЕКОВИЧ**



Проверка подлинности электронного постановления судебного исполнителя осуществляется на портале https://aisoip.adilet.gov.kz.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-2 «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz

Уникальный номер: 89c8772d-d009-4756-bb18-640311546978

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz