Маңғыстау облысының
мамандандырылған
ауданаралық экономикалық
соты

Специализированный
межрайонный
экономический суд
Мангистауской области

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

№ 4712-25-00-2/1069-1

Мангистауская область, город Актау, 3 микрорайон, здание 101

Специализированный межрайонный экономический суд Мангистауской области 04.04.2025 г. рассмотрев гражданское дело по иску

Мангистауский областной филиал № 239900 акционерного общества "Народный Банк Казахстана"

(Ф.И.О. истцов)

к Юсупов Фарход Уринбаевич, Товарищество с ограниченной ответственностью "Трансервис Company"

(Ф.И.О. ответчиков)

о взыскание суммы

(предмет исполнения)

Решил/Определил: Утвердить мировое соглашение, достигнутое сторонами по гражданскому делу по иску акционерного общества «Народный Банк Казахстана» к индивидуальному предпринимателю Юсупову Фарходу Уринбаевичу, товариществу с ограниченной ответственностью «Трансервис Company» об обращении взыскания на заложенное имущество, по условиям которого:
1.ИП Юсупов Ф.У. признает требования АО «Народный Банк Казахстана», а именно ненадлежащее исполнение своих обязательств по Соглашению о предоставлении кредитной линии №CL1000943710 22N1 от 05.09.2019г., а также по договорам банковского займа №T1000943710 33N1 от 20.09.2019г., №T1001207545 53N1 от 22.09.2020г., по которым задолженность на момент заключения настоящего соглашения составляет 66 127 210 (шестьдесят шесть миллионов сто двадцать семь тысяч двести десять) тенге 41 тиын.
2.ИП Юсупов Ф.У. берет на себя обязательства погашать задолженность перед АО «Народный Банк Казахстана» по следующему графику погашения:

1Апрель 2025 год1 500 000 тенге
2Май 2025 год1 500 000 тенге
3Июнь 2025 год1 500 000 тенге
4Июль 2025 год3 000 000 тенге
5Август 2025 год3 000 000 тенге

Главный специалист – секретарь судебного заседания администратора районного и приравненного к ним суда: Матжанова Гульсим
Судья: Борашева Айгуль Аталиковна, дата подписи: 19.02.2026 17:03

Осы құжат "Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы" Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код "Төрелік" ақпараттық жүйесінен алынған және соттың сот хатшысының электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы "Төрелік" и подписанные электронно-цифровой подписью секретаря судебного заседания и судьи.

Scanned with MOBILE SCANNER

Главный специалист – секретарь судебного заседания администратора районного и приравненного к ним суда: Матжанова Г ульсим
Судья: Борашева Айгуль Аталиковна, дата подписи: 19.02.2026 17:03

6Сентябрь 2025 год3 000 000 тенге
7Октябрь 2025 год2 000 000 тенге
8Ноябрь 2025 год 2 000 000 тенге
9Декабрь 2025 год15 500 000 тенге
10Январь 2026 год1 500 000 тенге
11Февраль 2026 год 1 500 000 тенге
12Март 2026 год 1 500 000 тенге
13Апрель 2026 год 1 500 000 тенге
14Май 2026 год1 500 000 тенге
15Июнь 2026 год 3 000 000 тенге
16Июль 2026 год 3 000 000 тенге
17Август 2026 год 3 000 000 тенге
18Сентябрь 2026 год3 000 000 тенге
19Октябрь 2026 год2 000 000 тенге
20Ноябрь 2026 год 2 000 000 тенге
21Декабрь 2026 год9 627 210,41 тенге
Всего: 66 127 210.41 тенге

3.ИП Юсупов Ф.У. вправе погасить задолженность (долг) перед АО «Народный Банк Казахстана», указанную в п.1 настоящего соглашения досрочно.
4.Стороны согласны с тем, что указанные суммы в пункте 2 настоящего соглашения указаны без учета комиссии за взнос денежных средств наличными либо за ведение счета, согласно утвержденным тарифам АО «Народный Банк Казахстана».
5.В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ИП Юсуповым Ф.У. срока очередного платежа в течении любого установленного периода, указанного в пункте 2 настоящего соглашения, АО «Народный Банк Казахстана» вправе обратиться в суд, утвердившее настоящее мировое соглашение, с заявлением о выдаче исполнительного листа в соответствии с требованиями ст.178 ГПК РК об обращении взыскание на залоговое имущество, принадлежащий на праве частной собственности ТОО «Трансервис Company»:
- недвижимое имущество – ресторан, общей площадью 593,1 кв.м., с земельным участком площадью 0,2916 га, с целевым назначением для строительства и эксплуатации ресторана, расположенный по адресу: г. Актау, 4а микрорайон, 52 здание, с установлением стоимости реализации в размере 249 013 000 тенге.
6.Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим соглашением, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.
7.Стороны гарантируют, что настоящее соглашение не нарушает права, свободы и законные интересы Сторон настоящего мирового соглашения и третьих (иных) лиц и не противоречит закону. Соглашение не может быть расторгнуто в одностороннем порядке, является обязательным для Сторон с момента его подписания и вступает в силу с даты его утверждения судом, и действует до момента полного исполнения Сторонами всех своих обязательств.

Дата вступления судебного акта в законную силу 21.04.2025

Согласно пункту 3 статьи 76 Конституции Республики Казахстан, части второй статьи 21 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан вступившие в

Осы құжат "Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы" Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код "Төрелік" ақпараттық жүйесінен алынған және соттың сот хатшысының электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы "Төрелік" и подписанные электронно-цифровой подписью секретаря судебного заседания и судьи.

Scanned with MOBILE SCANNER

законную силу судебные решения, определения, постановления и приказы, а также законные распоряжения, требования, поручения, вызовы и другие обращения судов и судей обязательны для всех без исключения государственных органов, органов местного самоуправления, общественных объединений, других юридических лиц, должностных лиц и граждан и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Республики Казахстан. Согласно части первой статьи 241 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан решение в порядке, установленном законом, приводится в исполнение после вступления его в законную силу, кроме случаев немедленного исполнения. Немедленному исполнению подлежат судебные решения, указанные в статьи 243 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан.

В соответствии с пунктом 1 статьи 128 Закона Республики Казахстан «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» законные требования судебного исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Республики Казахстан.

На основании этого исполнительного листа . Специализированный межрайонный экономический суд Мангистауской области обязывает всех должностных лиц и граждан, к которым это относится, исполнить в точности и своевременно СУДЕБНЫЙ АКТ суда.

Все государственные органы и должностные лица обязаны оказывать содействие судебному исполнителю при исполнении решения суда.

Исполнительный лист подлежит хранению на правах особо важного документа: пересылается заказной почтой, на руки должнику не выдается, в случае увольнения должника с места работы, исполнительный лист администрацией предприятия, учреждения, возвращается судебному исполнителю или выдается по его письменному запросу.

Полное наименование взыскателя и его адрес:

Ф.И.О. взыскателя, его место жительства или нахождения (адрес), сведения о его регистрации по месту жительства и регистрационный номер налогоплательщика (если взыскатель юридическое лицо, то его наименование, место фактического нахождения либо сведения из единого Государственного регистра, банковские реквизиты и регистрационный номер налогоплательщика)

Наименование компании: Мангистауский областной филиал № 239900 акционерного общества "Народный Банк Казахстана"

БИН: 940741000085

Дата (пере)регистрации: 30.06.1994

Форма собственности: Государственная собственность

Банковские реквизиты: АО "Народный банк Казахстана", 00000000

Фактический адрес: КАЗАХСТАН, МАНГИСТАУСКАЯ, АКТАУ

Юридический адрес: КАЗАХСТАН, МАНГИСТАУСКАЯ, АКТАУ

Полное наименование ответчика и его адрес:

Ф.И.О. должника, его место жительства или нахождения (адрес), сведения о его регистрации по месту жительства и регистрационный номер налогоплательщика (если должник юридическое лицо, то его наименование, место фактического нахождения либо

Главный специалист – секретарь судебного заседания администратора районного и приравненного к ним суда: Матжанова Гульсим
Судья: Борашева Айгуль Аталиковна, дата подписи: 19.02.2026 17:03

Осы құжат "Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы" Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код "Төрелік" ақпараттық жүйесінен алынған және соттың сот хатшысының электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы "Төрелік" и подписанные электронно-цифровой подписью секретаря судебного заседания и судьи.

Scanned with MOBILE SCANNER

сведения из единого Государственного регистра, банковские реквизиты и регистрационный номер налогоплательщика)

Наименование компании: Товарищество с ограниченной ответственностью "Трансервис Company"

БИН: 001040000432 1

Дата (пере)регистрации: 23.10.2000

Форма собственности: Частная собственность

Банковские реквизиты: АО "Народный банк Казахстана", 0000000

Фактический адрес: КАЗАХСТАН, МАНГИСТАУСКАЯ, АКТАУ

Юридический адрес: КАЗАХСТАН, МАНГИСТАУСКАЯ, АКТАУ

Судья — Борашева Айгуль Аталиковна

Главный специалист – секретарь судебного заседания администратора районного и приравненного к ним суда — Матжанова Гульсим Едилбаевна

Дата выписки 18.02.2026 года

Главный специалист – секретарь судебного заседания администратора районного и приравненного к ним суда
Судья: Борашева Айгуль Аталиковна, дата подписи: 19.02.2026 17:03

Осы құжат "Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы" Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

*штрих-код "Төрелік" ақпараттық жүйесінен алынған және соттың сот хатшысының электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы "Төрелік" и подписанные электронно-цифровой подписью секретаря судебного заседания и судьи.

MOBILE SCANNER