ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о наложении ареста на имущество должника(недвижимость)

27.02.2026 г. Актау, Мангистауская ОБЛАСТЬ

Частный судебный исполнитель исполнительного округа Мангыстауской области, Мангистауская ОБЛАСТЬ, г. Актау, г. Актау, 26-й микрорайон, 58Б, Б/Ц Отар, 507 кабинет КЕНЖЕБАЕВ АСЫЛБЕК БАХИТОВИЧ рассмотрев материалы исполнительного производства №213/26-47-1194 от 27.02.2026 года о об обращении взыскания на залоговое имущество, принадлежащий на праве частной собственности ТОО "Трансервис Company": недвижимое имущество, ресторан общей площадью 593,1 кв.м., с земельным участком площадью 0,2916 га, с целевым назначением для строительства и эксплуатации ресторана, расположенный по адресу: г.Актау, 4а микрорайон, 52 здание, с установлением стоимости реализации в размере 249 013 000 тенге (должник ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСЕРВИС COMPANY" БИН 001040004321, взыскатель МАНГИСТАУСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ФИЛИАЛ № 239900 АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "НАРОДНЫЙ БАНК КАЗАХСТАНА" БИН 940741000085), возбужденного на основании Ст. 9 п. 1 пп. 1 Исполнительные листы, выдаваемые на основании судебных актов от 18.02.2026 года, поступившего из Специализированный межрайонный экономический суд Мангистауской области

УСТАНОВИЛ(А):

В соответствии со ст.31 Закона РК «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» основанием для применения мер принудительного исполнения является исполнительный документ, принятый судебным исполнителем к своему производству.

Согласно п.1 ст.32 Закона РК «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» - судебный исполнитель обязан принять меры по обеспечению исполнения исполнительных документов. Мерами по обеспечению исполнения исполнительных документов являются: наложение ареста на имущество должника, включая деньги и ценные бумаги, находящиеся у него либо у иных физических или юридических лиц (в том числе в банках и организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, а также в страховых организациях), за исключением наложения ареста на включая деньги и ценные бумаги, находящиеся у него либо у иных физических или юридических лиц (в том числе в банках и организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций, а также в страховых организациях), за исключением наложения ареста на ценные бумаги, находящиеся на лицевых счетах центрального депозитария в системах реестров держателей ценных бумаг и являющиеся взносами в клиринговые (гарантийные или резервные) фонды, маржевыми взносами, полным и (или) частичным обеспечением исполнения обязательств по сделкам, заключенным в торговой системе фондовой биржи методом открытых торгов имущество, являющееся предметом по операциям репо, заключенным в торговых системах организаторов торгов методом открытых торгов;

В соответствии с п.1 ст.62 Закона РК «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» судебный исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа обязан наложить арест на имущество должника. При этом судебный исполнитель вправе не применять правила очередности обращения взыскания на имущество должника.

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 1 статьи 10, подпункт 1) пункта 2, пункта 3 статьи 32, статьями 62, 63, 65 и 126 Закона,

ПОСТАНОВИЛ(А):

1. Наложить арест на имущество должника Земельный участок, Земельный участок Мангистауская, населенный пункт Актау, улица 4 А, дом 52, Первичный объект, Строение Мангистауская, населенный пункт Актау, улица 4 А, дом 52, Первичный объект, Строение Мангистауская, населенный пункт Актау, улица 4 А, дом 52, Первичный объект, Строение Мангистауская, населенный пункт Актау, улица 4 А, дом 52, Первичный объект, Строение Мангистауская, населенный пункт Актау, улица 4 А, дом 52, Первичный объект, Строение Мангистауская, населенный пункт Актау, улица 4 А, дом 52, Первичный объект, Строение Мангистауская, населенный пункт Актау, улица 4 А, дом 52, Первичный объект, Строение Мангистауская, населенный пункт Актау, улица 4 А, дом 52, Первичный объект, Строение Мангистауская, населенный пункт Актау, улица 4 А, дом 52, принадлежащее ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСЕРВИС COMPANY" , ИИН/БИН 001040004321 , включая деньги и ценные бумаги, находящиеся у него либо у иных физических или юридических лиц (за исключением банков и организаций, осуществляющих отдельные виды банковских операций, а также страховых организаций) в пределах 0.00 тенге.

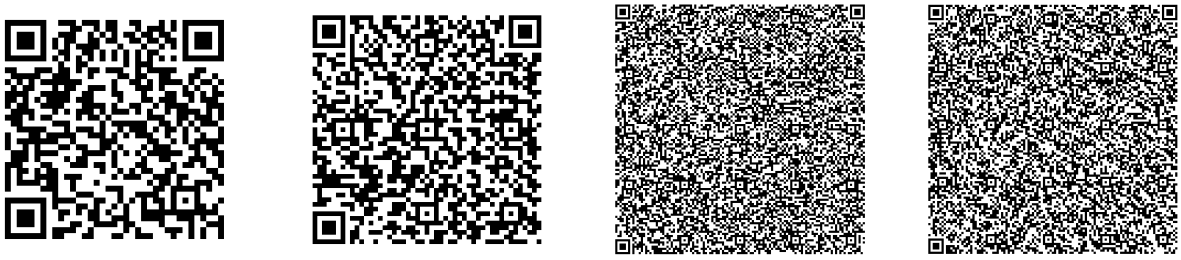
2. Постановление направить для исполнения в органы юстиции.

3. О принятом решении сообщить сторонам исполнительного производства или их представителям .

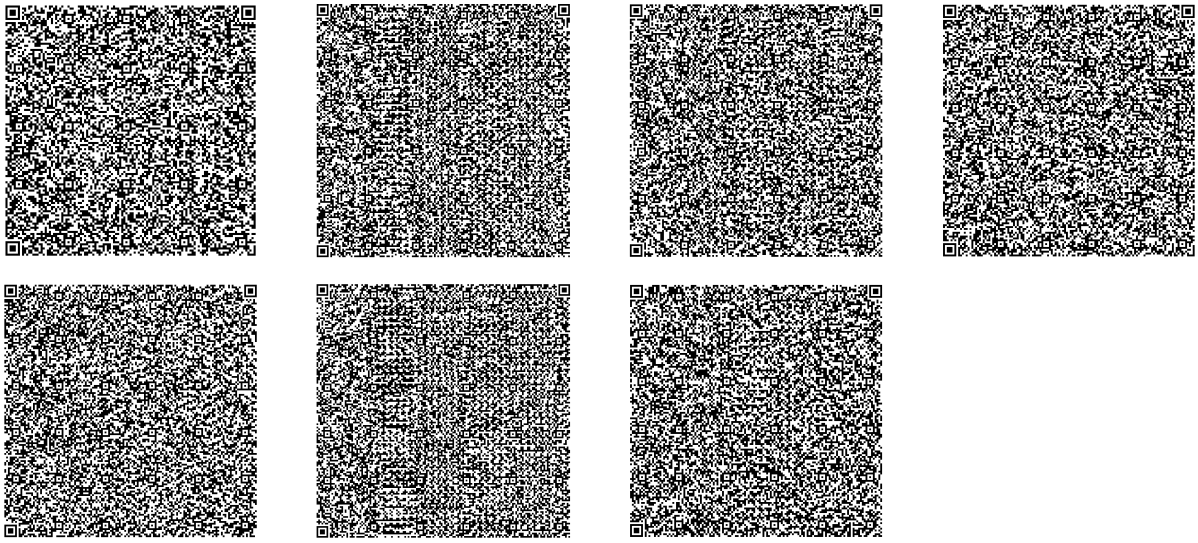
4. Постановление судебного исполнителя вступает в силу со дня его вынесения, подлежит обязательному исполнению и может быть обжаловано в соответствии с Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан.

Иск на действия (бездействие) судебного исполнителя по исполнению исполнительных документов подается в суд в течение десяти рабочих дней со дня совершения действия (отказа в совершении действия) или со дня, когда взыскателю или должнику, не извещенному о времени и месте совершения действия судебным исполнителем, стало о нем известно.

Частный судебный исполнитель **КЕНЖЕБАЕВ АСЫЛБЕК БАХИТОВИЧ**



*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz



Проверка подлинности электронного постановления судебного исполнителя осуществляется на портале https://aisoip.adilet.gov.kz.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-2 «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Уникальный номер: 16ca2bbd-ed96-4155-9eb0-4b100f816c9b

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz