ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на реализацию

09.09.2026 г. Алматы

Частный судебный исполнитель исполнительного округа г.Алматы, г. Алматы, ул. Радостовца 152/6, офис 212А, БЕКМУХАМЕДОВ ЧИНГИЗ РУСТЕМОВИЧ, рассмотрев материалы исполнительного производства №662/26-75-3862, от 22.05.2026 года о взыскании с Жумабекова Б.О. ИИН 960818300511 в пользу АО Банк ЦентрКредит сумму задолженности в размере 40 472 738 тенге (должник ЖУМАБЕКОВ БЕКЖАН ОРЫНБЕКОВИЧ ИИН 960818300511 ,взыскатель АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАНК ЦЕНТРКРЕДИТ" БИН 980640000093), возбужденного на основании Ст. 9 п. 1 пп. 1 Исполнительные листы, выдаваемые на основании судебных актов от 06.05.2026 года, поступившего из Медеуский район Суд

УСТАНОВИЛ(А):

На принудительном исполнении находится исполнительный документ №7517-26-00-2/3743- 4 от 06.05.2026 года выданный Медеуский район Суд о взыскании с ЖУМАБЕКОВ БЕКЖАН ОРЫНБЕКОВИЧ ИИН 960818300511 в пользу АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАНК ЦЕНТРКРЕДИТ" БИН 980640000093 задолженности в сумме 40 472 738 тенге. Постановлением судебного исполнителя от 22.05.2026 года, возбуждено исполнительное производство №662/25-75-3862. В соответствии со ст. 37 Закона «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» (далее - Закон) судебный исполнитель одновременно с возбуждением исполнительного производства принимает меры по обеспечению исполнения исполнительных документов.

В ходе исполнения был наложен арест на недвижимое имущество Первичный объект, Частный дом Алматы, район Медеуский, улица Атырау, дом 195, Земельный участок, Земельный участок Алматы, район Медеуский, улица Атырау, дом 195, принадлежащее ЖУМАБЕКОВ БЕКЖАН ОРЫНБЕКОВИЧ , ИИН/БИН 960818300511.

Согласно отчету об оценке движимого имущества №АТА-407/2 от 07.11.2025 года рыночная цена недвижимого имущества составила 657412461 (Шестьсот пятьдесят семь миллионов четыреста двенадцать тысяч четыреста шестьдесят один) тенге. В ходе исполнения денежных средств достаточных для погашения задолженности не выявлено, должник нигде не трудоустроен, доходов не имеет. В соответствии с п.4 ст. 55 Закона «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей» при отсутствии у должника денежных сумм, достаточных для погашения задолженности, взыскание обращается на другое принадлежащее должнику имущество. Таким образом, для дальнейшего исполнения необходимо передать арестованное имущество на реализацию согласно цене, указанной в отчете об оценке № 114 от 24.06.2026 года.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 1 статьи 10, статьями 74, 77, 126 Закона,

ПОСТАНОВИЛ(А):

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz

1. Передать на реализацию следующее имущество: Первичный объект, Частный дом Алматы, район Медеуский, улица Атырау, дом 195, Земельный участок, Земельный участок Алматы, район Медеуский, улица Атырау, дом 195, принадлежащее ЖУМАБЕКОВ БЕКЖАН ОРЫНБЕКОВИЧ , ИИН/БИН 960818300511.

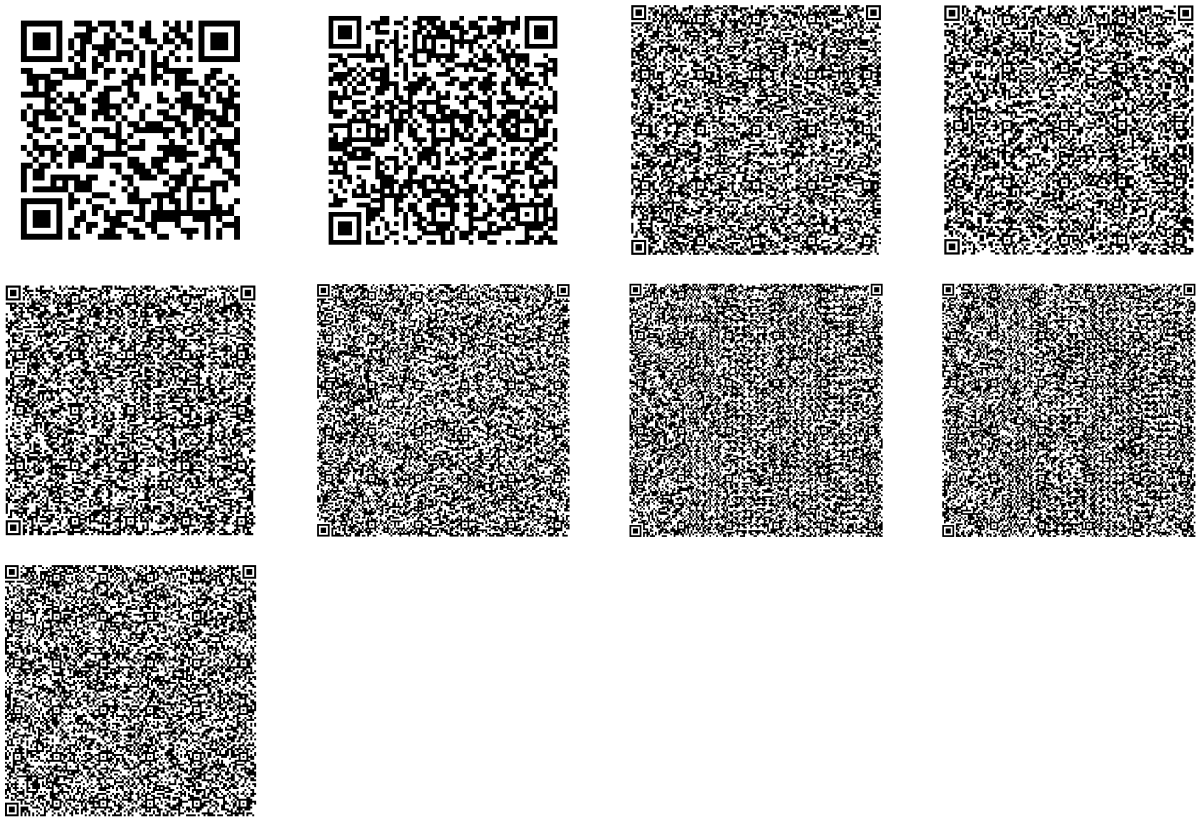
2. Затраты по реализации имущества должника отнести к расходам по проведению исполнительных действий.

3. О принятом решении сообщить сторонам исполнительного производства или их представителям.

4. Постановление судебного исполнителя вступает в силу со дня его вынесения, подлежит обязательному исполнению и может быть обжаловано в соответствии с Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан.

Иск на действия (бездействие) судебного исполнителя по исполнению исполнительных документов подается в суд в течение десяти рабочих дней со дня совершения действия (отказа в совершении действия) или со дня, когда взыскателю или должнику, не извещенному о времени и месте совершения действия судебным исполнителем, стало о нем известно.

Частный судебный исполнитель **БЕКМУХАМЕДОВ ЧИНГИЗ РУСТЕМОВИЧ**



Проверка подлинности электронного постановления судебного исполнителя осуществляется на портале https://aisoip.adilet.gov.kz.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-2 «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Уникальный номер: 120c4ca2-fa83-4eb4-b001-5a3b9ff2c6c9

*Стороны исполнительного производства могут ознакомиться с материалами исполнительного производства, зарегистрировавшись на портале АИС ОИП по адресу https://aisoip.adilet.gov.kz