# ПОСТАНОВЛЕНИЕ
## о передаче арестованного имущества на реализацию

**г. Караганда**

**29.10.2026 года**

Частный судебный исполнитель исполнительного округа Карагандинской области Ажиханов Каиргельды Серикович государственная лицензия № 6608 от 09.03.2022 года г. Караганда, ул. Костенко, д. 6, офис 52, рассмотрев материалы исполнительного производства № 520/24-35-6608 от 30.07.2024 года о обращения взыскания на трёхкомнатную квартиру общей площадью 54,4 кв.м., в т.ч. жилой площадью 33,4 кв.м. ( кадастровый номер 09:142:044:106:1:10). Место нахождения: Карагандинская область, г. Караганда ул. Белинского, дом 18, кв. 10, должника к/х "Рахат" в лице главы Ахмедина Рахата Кайратовича возбужденого на основании исполнительного листа №3540-22-00-2/335-2 от 04.04.2023 года выданный Бухар-Жырауский район Суд,

**УСТАНОВИЛ:**

30.07.2024 года возбуждено исполнительного производства № 520/24-35-6608 обращения взыскания на трёхкомнатную квартиру общей площадью 54,4 кв.м., в т.ч. жилой площадью 33,4 кв.м. ( кадастровый номер 09:142:044:106:1:10). Место нахождения: Карагандинская область, г. Караганда ул. Белинского, дом 18, кв. 10 принадлежащую к/х "Рахат" в лице главы Ахмедина Рахата Кайратовича.

28.05.2026 года должнику Ахмедину Р.К. предоставлено право на самостоятельную реализацию арестованного имущество, однако им не воспользовался.

Согласно отчета об оценке за № 144 от 04.12.2025 года оценочной компании ТОО «НЭкспО»: трёхкомнатную квартиру общей площадью 54,4 кв.м., в т.ч. жилой площадью 33,4 кв.м. ( кадастровый номер 09:142:044:106:1:10). Место нахождения: Карагандинская область, г. Караганда ул. Белинского, дом 18, кв. 10, принадлежащую Ахмедину Рахату Кайратовичу с учетом его рыночной фактического износа, оценено экспертом-оценщиком в сумме 17 219 000 тенге.

Стороны с отчетом ознакомлены.

Должником до настоящего времени требования исполнительного документа не исполнено.

В соответствии ст. 74 Закона Республики Казахстан от 2 апреля 2010 года "Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей", реализация арестованного имущества, производится судебным исполнителем на торгах в форме электронного аукциона на единой электронной торговой площадке государственной автоматизированной информационной системы исполнительного производства либо на единой электронной торговой площадке.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 1 статьи 10, статьями 72, 74, 77, подпунктом 1) пункта 1 статьи 126 Закона Республики Казахстан от 2 апреля 2010 года «Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

**1.** Передать на реализацию посредством электронного аукциона арестованное залоговое имущество: трёхкомнатную квартиру общей площадью 54,4 кв.м., в т.ч. жилой площадью 33,4 кв.м. ( кадастровый номер 09:142:044:106:1:10). Место нахождения: Карагандинская область, г. Караганда ул. Белинского, дом 18, кв. 10 принадлежащую Ахмедину Рахату Кайратовичу с учетом его рыночной стоимости и фактического износа, оценено экспертом-оценщиком в сумме 17 219 000 тенге.

**2.** Организатором электронного аукциона определить Республиканскую палату частных судебных исполнителей РК модуль АИС ОИП "Единая электронная торговая площадка" (электронный сайт https://etp.adilet.gov.kz).

**3.** Затраты по реализации имущества должника отнести к расходам по проведению исполнительных действий.

**4.** О принятом решении сообщить сторонам исполнительного производства, их представителям.

**5.** Постановление судебного исполнителя вступает в силу со дня его вынесения, подлежит обязательному исполнению и может быть обжаловано, опротестовано в суд в течение десяти рабочих дней в соответствии с административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан.

**Частный судебный исполнитель** **Ажиханов К.С.**

Лицензия нөмірі №6608
09.03.2022 жылғы