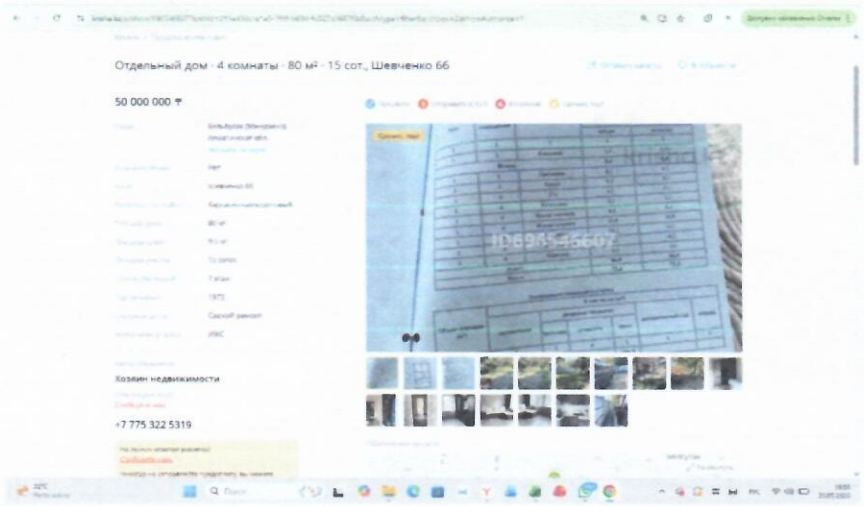
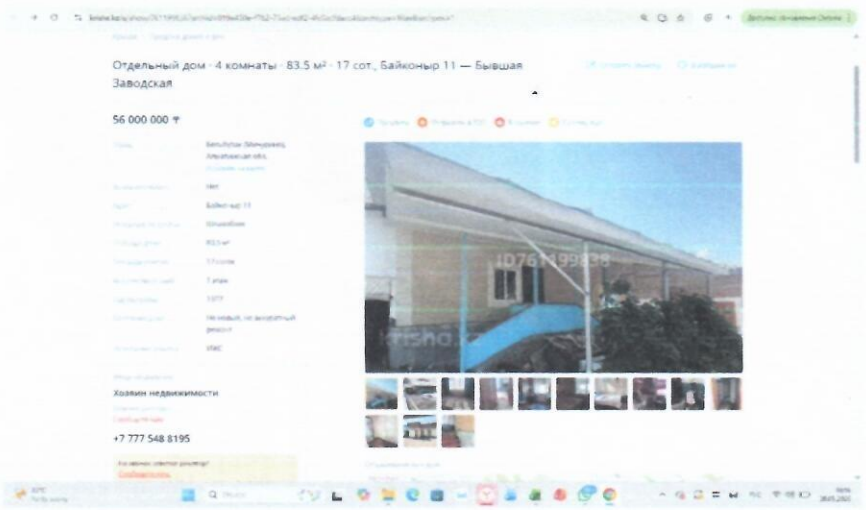
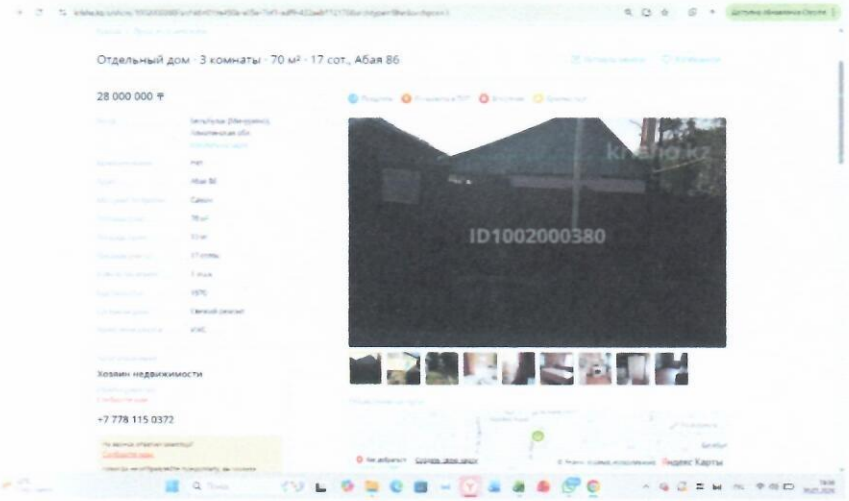
ПРИЛОЖЕНИЕ №3
Аналоги







Прочие источники информации используемые для расчетов

№	Область, регион	Производственно складская недвижимость		Комплексы с элеваторами (элеваторы, животноводческие базы, теплицы и др.)		Прочая коммерческая недвижимость	
		в городе	в сельской местности	в приближенных к городу районах	в отдаленных от развитого населенного пункта районах	в городе	в сельской местности
1	Акмолинская область	10 – 19	9 – 23	9 – 30	11 – 23	10 – 17	10 – 23
2	Актюбинская область	10 – 23	13 – 24	12 – 19	12 – 18	10 – 21	14 – 24
3	Алматинская область	11 – 21	11 – 25	17 – 22	12 – 21	10 – 19	12 – 26
4	Атырауская область	9 – 19	10 – 20	14 – 23	15 – 23	9 – 17	11 – 20
5	Восточно-Казахстанская область	10 – 16	8 – 24	11 – 30	9 – 25	10 – 14	9 – 24
6	Жамбылская область	10 – 26	11 – 26	14 – 26	13 – 26	10 – 23	12 – 27
7	Западно-Казахстанская область	11 – 27	12 – 27	13 – 27	14 – 27	10 – 24	13 – 28
8	Карагандинская область	10 – 29	11 – 29	11 – 29	12 – 29	10 – 26	12 – 30
9	Костанайская область	7 – 17	9 – 17	15 – 17	14 – 17	7 – 15	10 – 17
10	Кызылординская область	11 – 17	10 – 22	11 – 22	11 – 24	10 – 15	11 – 22
11	Мангистауская область	12 – 23	12 – 30	13 – 30	15 – 30	11 – 21	13 – 31
12	Павлодарская область	8 – 16	11 – 16	16 – 16	10 – 16	8 – 14	12 – 16
13	Северо-Казахстанская область	8 – 16	10 – 22	11 – 22	17 – 23	8 – 14	11 – 22
14	Туркестанская область	8 – 20	10 – 30	12 – 29	12 – 26	8 – 18	11 – 31
15	Улытауская область	10 – 20	10 – 24	10 – 30	10 – 30	10 – 18	11 – 24
16	Область Жетысу	10 – 16	9 – 27	12 – 28	11 – 27	10 – 14	10 – 28
17	Область Абай	10 – 18	14 – 30	15 – 30	15 – 30	10 – 16	15 – 31
	В среднем по Казахстану	**10 – 20**	**11 – 24**	**13 – 25**	**13 – 24**	**10 – 18**	**12 – 24**

№	Область, регион	Торговая недвижимость	Офисно-административная недвижимость	Производственно-складская недвижимость	Комплексы с элеваторами (элеваторы, животноводческие базы, теплицы и др.)	Прочая коммерческая недвижимость
1	Акмолинская область	-0.09	-0.11	-0.14	-0.10	-0.09
2	Актюбинская область	-0.14	-0.13	-0.13	-0.10	-0.09
3	Алматинская область	-0.11	-0.12	-0.11	-0.12	-0.10
4	Атырауская область	-0.07	-0.06	-0.06	-0.05	-0.04
5	Актюбинская область	-0.10	-0.15	-0.14	-0.12	-0.10
6	Западно-Казахстанская область	-0.06	-0.08	-0.08	-0.06	-0.05
7	Алматинская область	-0.10	-0.10	-0.10	-0.08	-0.07
8	Алматинская область	-0.16	-0.14	-0.15	-0.14	-0.14
9	Карагандинская область	-0.04	-0.05	-0.05	-0.03	-0.03
10	Костанайская область	-0.09	-0.14	-0.15	-0.11	-0.10
11	Кызылординская область	-0.10	-0.10	-0.11	-0.09	-0.08
12	Мангистауская область	-0.10	-0.09	-0.09	-0.10	-0.09
13	Павлодарская область	-0.15	-0.17	-0.16	-0.13	-0.10
14	Северо-Казахстанская область	-0.06	-0.08	-0.08	-0.06	-0.05
15	Туркестанская область	-0.10	-0.12	-0.13	-0.09	-0.08
16	Улытауская область	-0.09	-0.13	-0.10	-0.10	-0.09
17	Восточно-Казахстанская область	-0.10	-0.12	-0.11	-0.09	-0.08
	В среднем по Казахстану	**0.10**	**0.11**	**0.11**	**0.09**	**0.08**

№	Область, регион	Офисно-административные	НЖС (ЖКХ) / Садоводство	Производственно-складские	Крестьянское хозяйство / сельхозпроизводство	Прочее коммерческое назначение
	Города республиканского значения					
1	г. Астана	-0.09	-0.13	-0.16	-0.12	-0.11
2	г. Алматы	-0.06	-0.05	-0.07	-0.04	-0.07
3	г. Шымкент	-0.09	-0.12	-0.14	-0.11	-0.16
	Прочие районы и регионы					
4	Акмолинская область	-0.09	-0.08	-0.11	-0.06	-0.07
5	Актюбинская область	-0.09	-0.1	-0.14	-0.08	-0.09
6	Алматинская область	-0.11	-0.14	-0.18	-0.11	-0.13
7	Атырауская область	-0.06	-0.05	-0.07	-0.04	-0.07
8	Актобинская область	-0.09	-0.13	-0.14	-0.1	-0.14
9	Восточно-Казахстанская область	-0.07	-0.07	-0.1	-0.06	-0.07
10	Жамбылская область	-0.04	-0.08	-0.12	-0.06	-0.08
11	Западно-Казахстанская область	-0.1	-0.12	-0.16	-0.12	-0.11
12	Карагандинская область	-0.06	-0.05	-0.07	-0.04	-0.08
13	Костанайская область	-0.07	-0.1	-0.14	-0.06	-0.12